

GBL - Gemeinnützige Baugenossenschaft Limmattal
Wohnüberbauung Stooss, Zürich Albisrieden

Wohnungsspiegel / Miete ohne Nebenkosten

47 Wohnungen total			
9 3.5 Zimmerwohnungen	91-97m2	Fr.	1'493.- bis 1'792.-
40 4.5 Zimmerwohnungen	108-114m2	Fr.	1'861.- bis 2'378.-
8 4.5 Zimmer- Maisonettewohnungen	108-125m2	Fr.	2'207 bis 2'579.-
1 Alterspflegewohnung (4.5 + 5.5 Zimmer)	281m2	Fr.	5'108.-
1 Büroeinheit	87m2	Fr.	1'387.-
1 Gemeinschaftsraum			
10 Hobbyräume		Fr./m2/Jahr	40.-
60 Parkplätze in Einstellhalle		Fr.	150.-
6 Abstellplätze für Motorräder in Einstellhalle		Fr.	30.- bis 40.-

Objektdaten

Volumen (SIA 116)	m3	38'603
Hauptnutzfläche total (HNF SIA 416)	m2	7'572
Baukosten BKP 1-5 total	Fr.	23.5 Mio
Baukosten BKP 1-5 (ohne Parkierung)	Fr.	22.0 Mio
Benchmark BKP 1-5 (ohne Parkierung)	Fr./m2 HNF	2'971
Grundstück im Eigentum der GBL	m2	4'870

Bauherrschaft: GBL Gemeinnützig Baugenossenschaft Limmattal www.gbl.coop
 Architektur: Kuhn Fischer Partner Architekten AG, Zürich

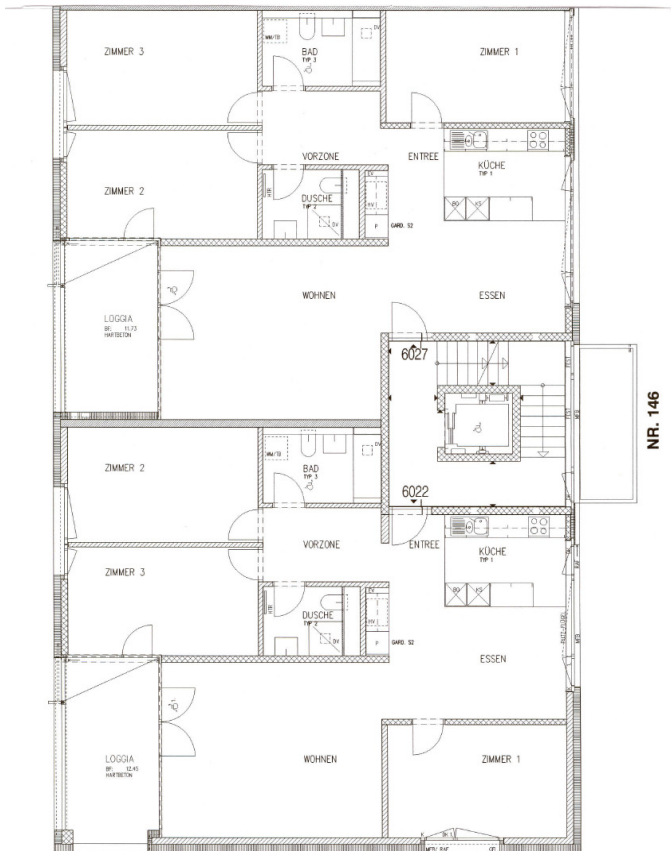


Besichtigung

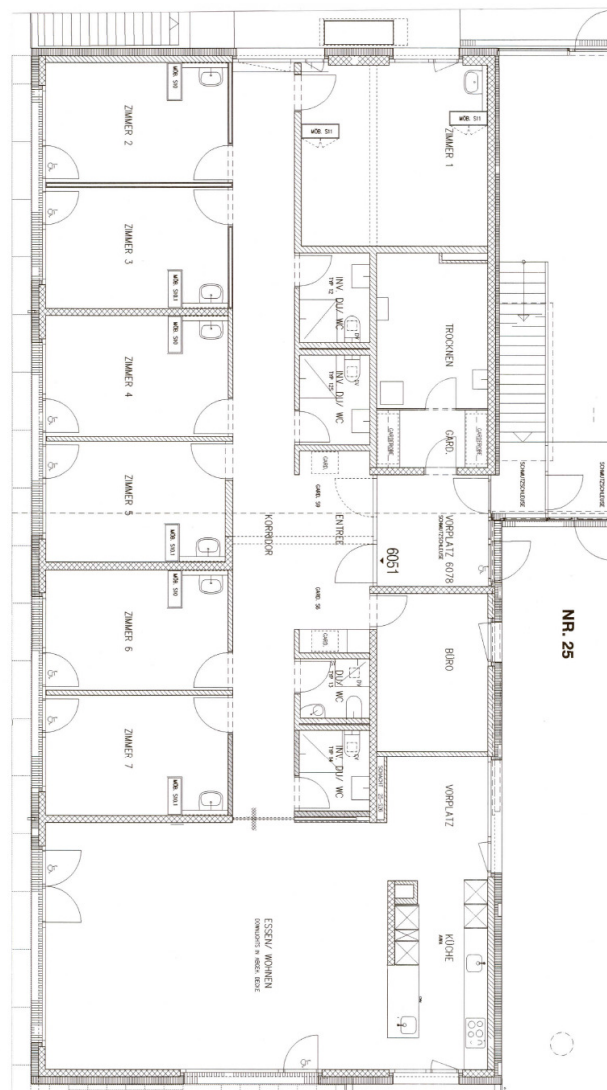


Gemeinnützige Baugenossenschaft Limmattal GBL
Wohnüberbauung Stooss, Zürich Albisrieden

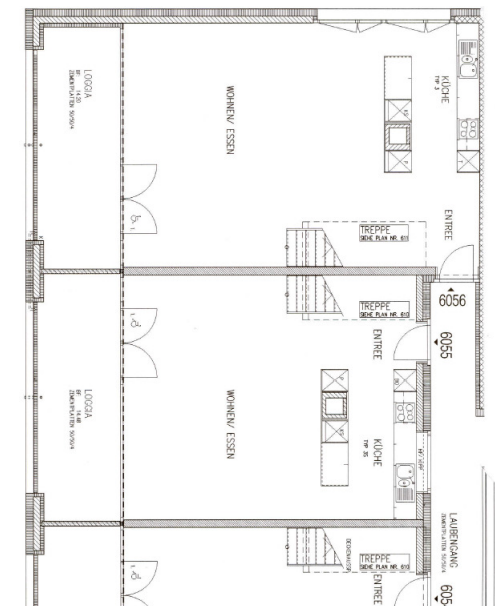
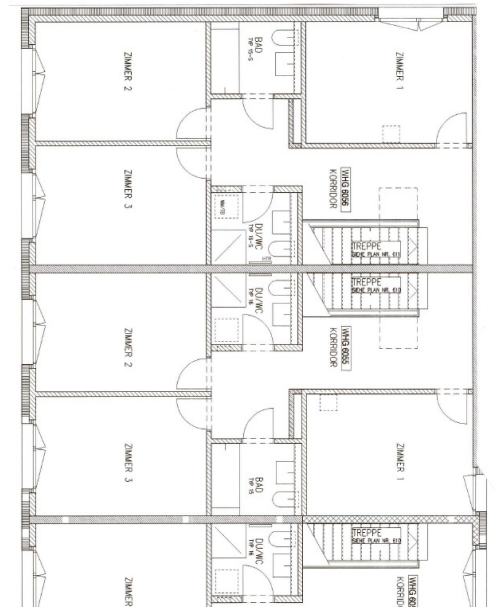
GBL - Gemeinnützige Baugenossenschaft Limmattal
Wohnüberbauung Stooss, Zürich Albisrieden



4.5 Zimmer Wohnung, Obergeschoss
Letzigraben 146



Alterspfl egewohnung, Erdgeschoss
Albert Schneider-Weg 25



4.5 Zimmer Maisonettewohnung,
1. und 2. Obergeschoss
Albert Schneider-Weg 25

