

Die Zahl gemeinnütziger Wohnungen steigt

Die Stadt nähert sich dem Ziel der Vorlage «Bezahlbare Wohnungen für Zürich». Ende 2015 lebte fast ein Drittel der Mieter in einer gemeinnützigen Wohnung.



Gemeinnütziger Wohnraum mitten in Zürich: Das Gebäude der Kalkbreite-Genossenschaft. Bild: TA

Die Anzahl der gemeinnützigen Wohnungen in der Stadt Zürich ist seit Ende 2011 um 2400 auf 52'700 Objekte gestiegen. Gemeinnützigen Wohnbauträger streben keinen Gewinn an und sind dem Prinzip der kostendeckenden Mieten verpflichtet. Ihr Anteil an allen Mietwohnungen betrug am Ende des vergangenen Jahres 26,8 Prozent.

Dazu kommen noch 5000 Wohnungen von weiteren gemeinnützigen Rechtspersonen, was den Anteil auf insgesamt 29,9 Prozent erhöht. Das geht aus dem Bericht über die Umsetzung des wohnpolitischen Grundsatzartikels des Zürcher Stadtrats hervor, den der Zürcher Stadtrat am Dienstag veröffentlichte.

Mehr Wohnungen für ältere Menschen

Ende 2015 lebte fast ein Drittel der Wohnungsmieter in einer gemeinnützigen Wohnung. Dies sei unter anderem mit einer überproportionalen Vertretung der Familien mit Kindern erklärbar, heisst es weiter. Zudem sei auch das Angebot an Wohnmöglichkeiten und betreuten Einrichtungen für ältere Menschen ausgebaut worden.

Die Zürcher Stimmbürger hatten im November 2011 die Vorlage «Bezahlbare Wohnungen für Zürich» mit über 75 Prozent gutgeheissen. Mit dem neuen Grundsatzartikel wurde eine forcierte Erhöhung des Anteils günstiger Mietwohnungen auf einen Drittel bis ins Jahr 2050 in der Gemeindeordnung verankert. Der Stadtrat muss dem Gemeinderat alle vier Jahre Bericht über die Zielerreichung ablegen. Dies hat er nun erstmals getan.

24.05.2016

Stichworte

[Wohnen](#)

[Wohnen in Zürich](#)

[Wohnungsnot](#)

Artikel zum Thema

Günstige Wohnung in Zürich - der Weg zum Erfolg



Preiswerte Wohnungen sind trotz Neubauten nach wie vor Mangelware. Wer ein Objekt bekommen will, braucht Glück – und Geduld. [Mehr...](#)

Von Carmen Roshard. 04.04.2016

417 neue Wohnungen in Zürich und ein Problem

Zwei grosse Baugenossenschaften erneuern in Altstetten ihre Siedlungen. Bevor die Bagger kommen, sind die Objekte bereits mehr als begehrt. [Mehr...](#)

Von Werner Schüepp 02.02.2016

250 neue gemeinnützige Wohnungen in Zürich

Zwischen Hohlstrasse und Gleisen soll eine Hochhaussiedlung entstehen. Profitieren werden diverse Spezialgruppen. Auch in Schlieren entstehen an den Gleisen neue Wohnungen. [Mehr...](#)

11.05.2016

Dossiers

[Wohnen in Zürich](#)