

BGZ Baugenossenschaft Glattal Zürich
Ersatzneubau Katzenbach Seebach 1. Etappe

Wohnungsspiegel / Miete ohne Nebenkosten

10	2.5-Zimmerwohnungen	69 m2	Fr. 1130.- bis 1175.-
5	2.5-Zimmerwohnungen subventioniert	69 m2	Fr. 855.- bis 885.-
21	3.5-Zimmerwohnungen	84-97 m2	Fr. 1415.- bis 1610.-
14	3.5-Zimmerwohnungen subventioniert	86 m2	Fr. 1055.- bis 1100.-
31	4.5-Zimmerwohnungen	104-112 m2	Fr. 1685.- bis 1910.-
10	4.5-Zimmerwohnungen subventioniert	107 m2	Fr. 1265.- bis 1310.-
12	5.5-Zimmerwohnungen	122 m2	Fr. 2045.- bis 2090.-
4	5.5-Zimmerwohnungen subventioniert	122 m2	Fr. 1535.- bis 1570.-
107 Wohnungen total			
1	Pflegewohnung	237 m2	
9	Separat-Zimmer	17 m2	Fr. 260.-
1	Gemeinschaftsraum	98 m2	
124 Parkplätze in Einstellhalle			
20	Motorrad-Einstellplätze		Fr. 130.-
12	Besucherparkplätze im Freien		Fr. 40.-

Objektdaten

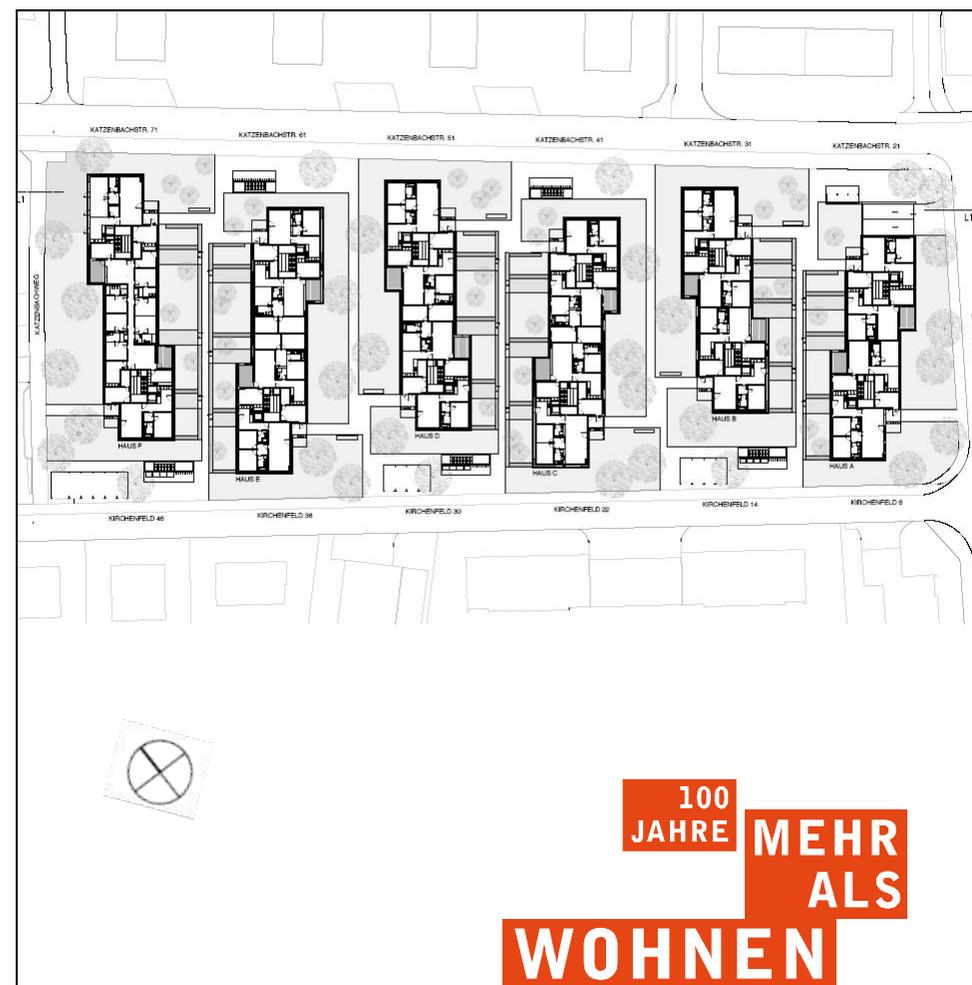
Volumen (SIA 416)	m3 61'306
Hauptnutzfläche Wohnen (HNF SIA 416)	m2 10'443
Hauptnutzfläche übrige Nutzungen (HNF SIA 416)	m2 334
Hauptnutzfläche total (HNF SIA 416)	m2 10'777
Baukosten BKP 1-5 total	Fr. 42,6 Mio
Baukosten BKP 1-5 (ohne Parkierung)	Fr. 37,3 Mio
Benchmark BKP 1-5 (ohne Parkierung)	Fr. 3'461.- / m2 HNF
Energiestandard	Minergie
Grundstück im Eigentum der Genossenschaft	m2 11'411

Bauherrschaft: BGZ Baugenossenschaft Glattal Zürich, www.bgz.coop

Architektur: Zita Cotti, Zürich, www.cottiar.ch

Landschaftsarchitektur: Robin Winogron Zürich, www.winogron.com

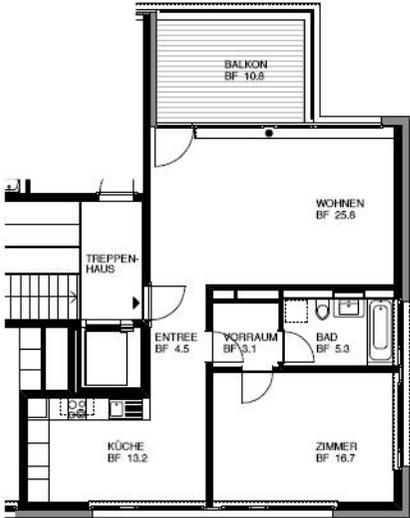
Tag der offenen Tür 15. September 2007
BGZ Baugenossenschaft Glattal Zürich
Ersatzneubau Katzenbach Seebach 1. Etappe



Leadsponsor

**GENOSSENSCHAFTEN
UND STADT ZÜRICH**

BGZ Baugenossenschaft Glattal Zürich
 Ersatzneubau Katzenbach Seebach 1. Etappe



2.5-Zimmerwohnung



3.5-Zimmerwohnung



4.5-Zimmerwohnung



5.5-Zimmerwohnung