

Baugenossenschaft Turicum Ersatzneubau Siedlung Leonhard-Ragaz-Weg

Wohnungsspiegel / Miete ohne Nebenkosten

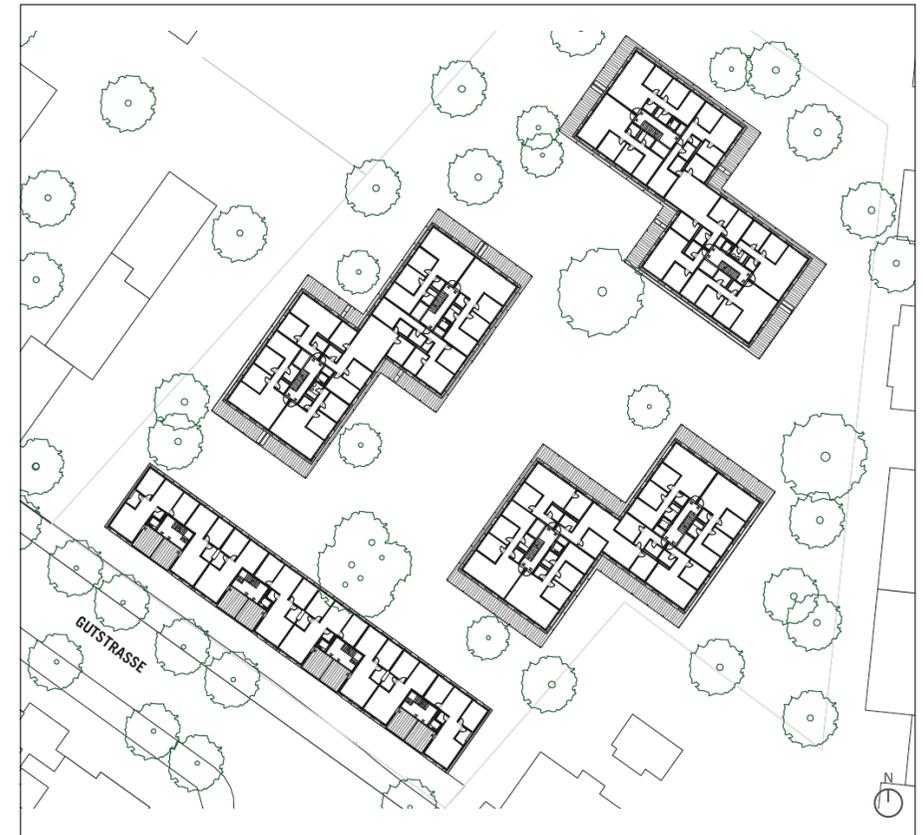
166 Wohnungen total				
44 2.5 Zimmerwohnungen	64.2-77.3 m2	CHF	1'550.- bis 1'940.-	
46 3.5 Zimmerwohnungen	83.9-86.5 m2	CHF	1'760.- bis 2'350.-	
71 4.5 Zimmerwohnungen	102.1- 107.3 m2	CHF	1'920.- bis 2'380.-	
6 5.5 Zimmerwohnungen	125.7 m2	CHF	2'550.-bis 2'820.-	
7 Gewerberäume	83.8 – 97.3 m2	CHF	2'650.-bis 2'985.-	
83 Parkplätze in Tiefgarage		CHF	200.-	

Objektdaten

Gebäudevolumen (SIA 416) ohne/mit Tiefgarage	m3	72'600/80'150
Hauptnutzfläche Total (HNF SIA 416) ohne Tiefgarage	m2	16'600
Baukosten BKP 1-5 Total	CHF	63'500'000
Baukosten BKP 1-5 (ohne Parkierung)	CHF	60'000'000
Benchmark BKP 1-5 (ohne Parkierung)	CHF/m2 HNF	3'614
Grundstück im Eigentum der Baugenossenschaft	m2	11'530
Minergie-Standard nicht zertifiziert, mit Komfortlüftung		

Bauherrschaft:	Baugenossenschaft Turicum
Architektur:	Harder Haas AG, Architekten ETH SIA, Eglisau
Baumanagement:	Caretta Weidmann, Baumanagement AG, Zürich

Besichtigung

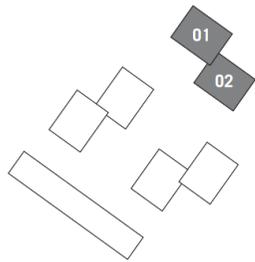


Baugenossenschaft Turicum Ersatzneubau Siedlung Leonhard-Ragaz-Weg

30. September 2011

Baugenossenschaft Turicum

Ersatzneubau Siedlung Leonhard-Ragaz-Weg



Leonhard-Ragaz-Weg

Haus Nord

1.-4. Obergeschoss

