

Genossenschaft Wogeno
Überbauung Bockler Schwamendingen

Wohnungsspiegel / Miete ohne Nebenkosten

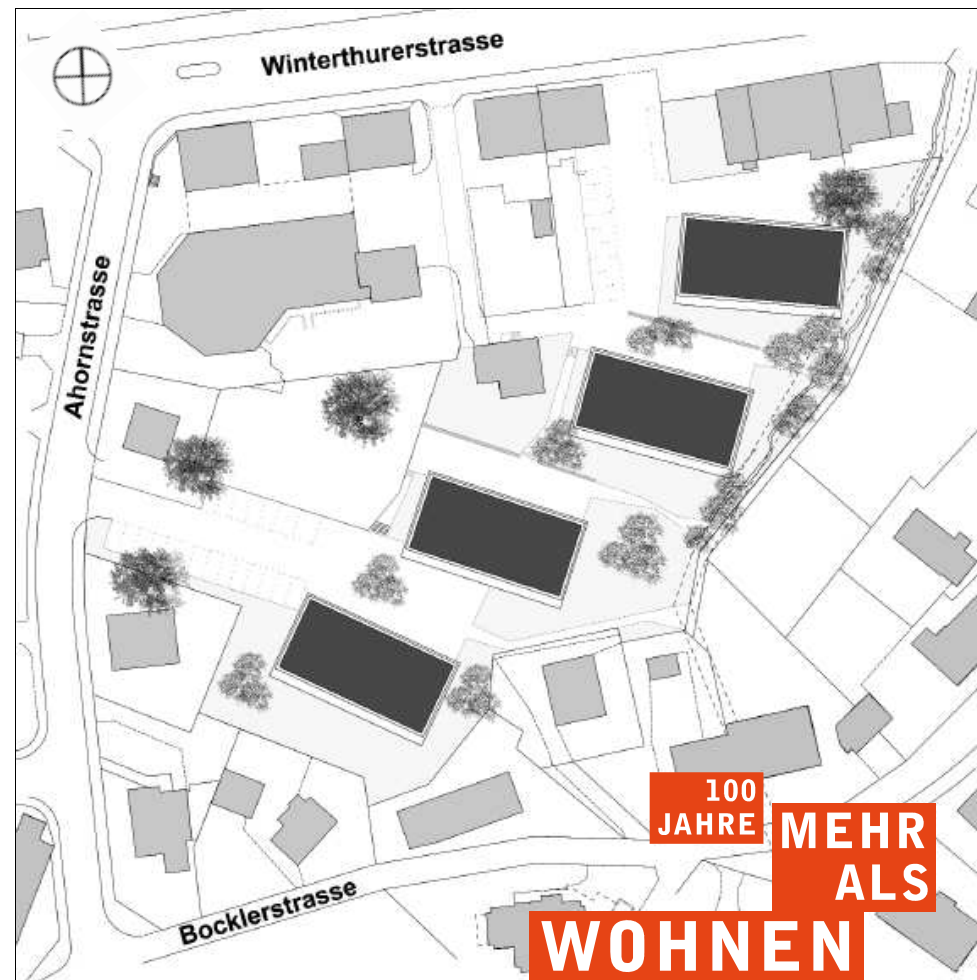
31	Wohnungen			
3	4.5-Zimmerwohnungen	106 m2	Fr. 1'700.- bis 1'750.-	
3	4.5-Zimmerwohnungen	125 m2	Fr. 1'965.- bis 2'020.-	
15	5.5-Zimmerwohnungen	125 m2	Fr. 1'965.- bis 2'135.-	
3	6.5-Zimmerwohnungen	148 m2	Fr. 2'300.- bis 2'405.-	
2	1-Zimmer-Atelierwohnungen	100-116 m2	Fr. 1'450.- bis 1'815.-	
5	2.5-Zimmer-Atelierwohnungen	62-68 m2	Fr. 985.- bis 1'070.-	
1	Gemeinschaftsraum	61 m2		
8	Bastelräume im UG	11 m2	Fr. 90.-	
31	Parkplätze im Freien (davon 22 gedeckt)		Fr. 50.- bis 80.-	

Objektdaten

Volumen (SIA 116)	m3 18'790
Hauptnutzfläche (HNF SIA 416)	m2 3'625
Baukosten BKP 1-5 total	Fr. 11,85 Mio
Benchmark BKP 1-5 je m2 HNF (ohne Parkierung)	Fr. 3'080.- / m2 HNF
Energiestandard	Minergie
Grundstück im Baurecht der Stadt Zürich	m2 6'680

Bauherrschaft: Genossenschaft Wogeno Zürich, www.wogeno-zuerich.ch
 Architektur: Haerle Hubacher Architekten Zürich, www.haerlehubacher.ch
 Realisierung: Halter Generalunternehmung AG, www.halter-unternehmungen.ch

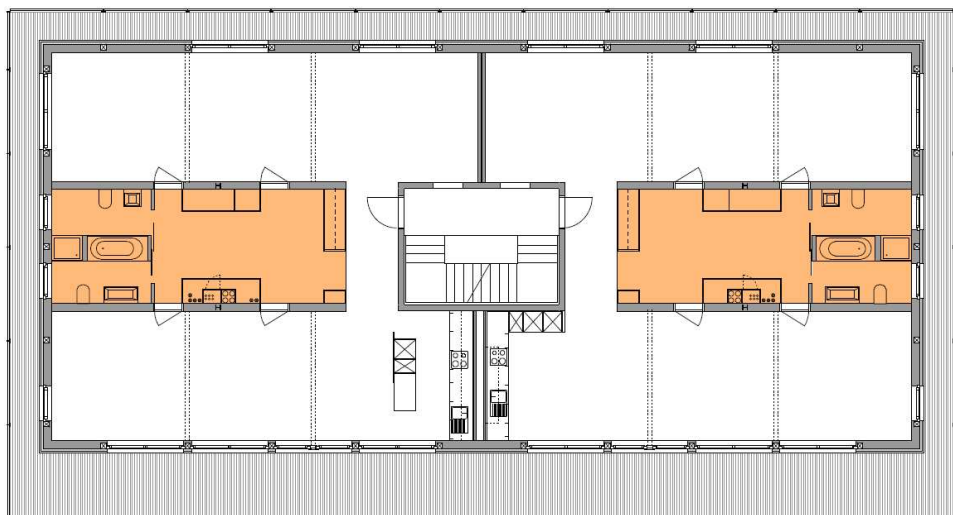
Tag der offenen Tür 14. April 2007
Genossenschaft Wogeno
Überbauung Bockler Schwamendingen



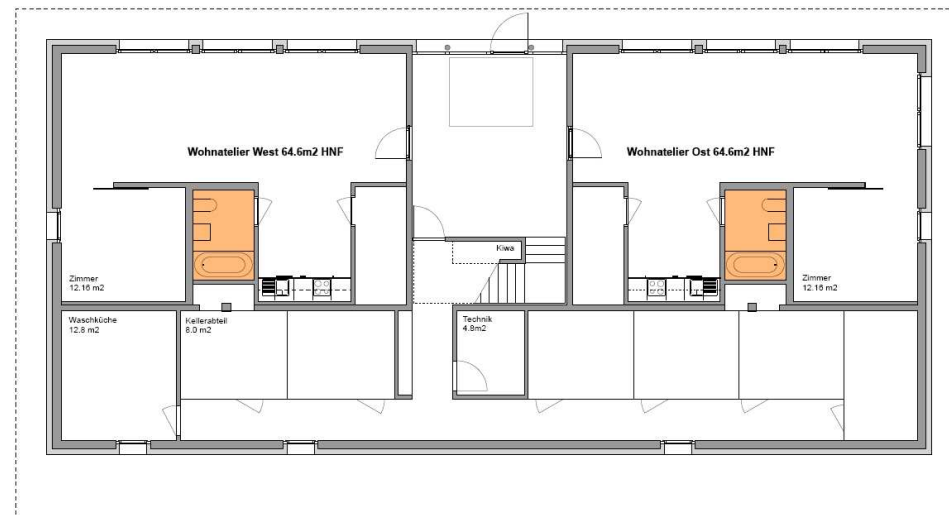
**GENOSSENSCHAFTEN
 UND STADT ZÜRICH**



Genossenschaft Wogeno Überbauung Bockler Schwamendingen



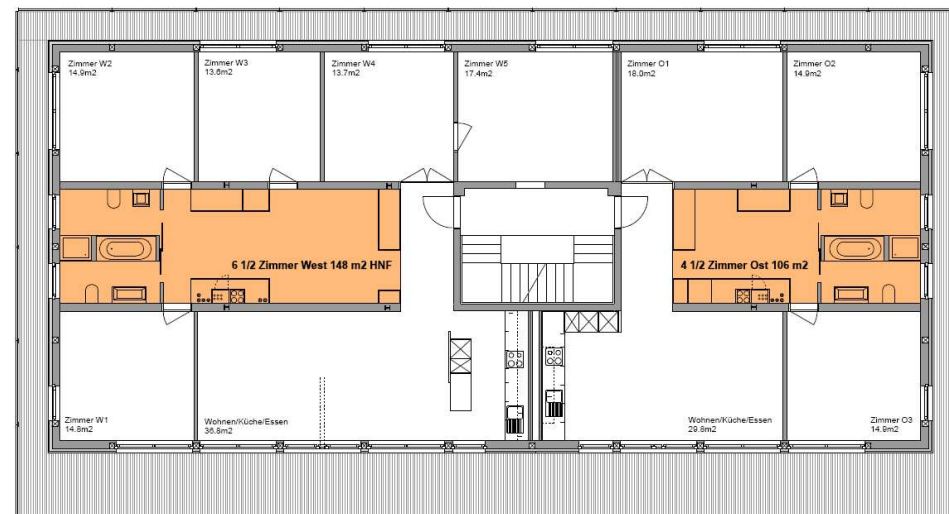
Grundrissstruktur Normalgeschoss



2.5-Zimmer-Atelierwohnungen 68 m²



5.5-Zimmerwohnungen 125 m²



6.5-Zimmerwohnung 148 m²

4.5-Zimmerwohnung 106 m²