



Vereinbarung Land und Immobilienakquisition

Mit der Land- und Immobilienakquisition unterstützt der Verband Wohnbaugenossenschaften Zürich gemeinnützige Bauträgerinnen, welche an ihrer Weiterentwicklung und an neuen Bauprojekten interessiert sind. Der gemeinsame Auftritt der gemeinnützigen Bauträger stärkt die Branche und verbessert deren Möglichkeiten auf dem Markt.

Das Angebot ist im Konzept „Immobilienentwicklung und Akquisition“ beschrieben. Die Mitglieder von WBG Zürich können dieses Angebot abonnieren. Finanziert wird es über Jahresbeiträge und Solidaritätsbeiträge im Erfolgsfall. Die Höhe der Jahresbeiträge wird nach der Anzahl Wohnungen abgestuft:

Jahresbeiträge:

<input type="checkbox"/>	BG mit über 4'000 Wohnungen	CHF	12'000
<input type="checkbox"/>	BG mit 2'001 bis 4'000 Wohnungen	CHF	9'500
<input type="checkbox"/>	BG mit 1'001 bis 2'000 Wohnungen	CHF	7'000
<input type="checkbox"/>	BG mit 501 bis 1'000 Wohnungen	CHF	4'500
<input type="checkbox"/>	BG mit 101 bis 500 Wohnungen	CHF	2'000
<input type="checkbox"/>	BG mit 1 bis 100 Wohnungen	CHF	1'000
<input type="checkbox"/>	BG ohne Wohnungen	CHF	500

bitte hier Kategorie ankreuzen

Solidaritätsbeiträge im Erfolgsfall: Bei einer erfolgreichen Vermittlung von Bauland, Bauprojekten oder Immobilien wird ein Solidaritätsbeitrag, welcher als Prozentsatz des Kaufpreises festgelegt ist, erhoben:

-	Für die ersten 5 Mio. Franken eines Projektes	0,500 %
-	Für die zweiten 5 Mio. Franken eines Projektes	0,375 %
-	Für den Betrag über 10 Mio. Franken	0,250 %

Honorare für Beratung: Die Bezüger der Dienstleistungen Land und Immobilienakquisition erhalten für die Beratung im Zusammenhang mit der Land- und Immobilienvermittlung einen ermässigten Ansatz pro Stunde: Fr. 140.- statt Fr. 160.-.

Angaben des Bauträgers:

Name des Bauträgers

Kontaktperson (Name, E-Mail, Telefon, Postadresse).....

.....

Zu informierende Person 1 (Name, E-Mail).....

Zu informierende Person 2.....

Zu informierende Person 3.....

Bestellung für das Abonnement bis auf Rückruf. Kündigungsfrist 3 Monate, jeweils per Ende Jahr.

Ort, Datum und Unterschrift

(Kollektivunterschrift zu zweien)

Für Informationen und Beitritte:

Michael Eidenbenz, 043 204 06 35, michael.eidenbenz@wbg-zh.ch