

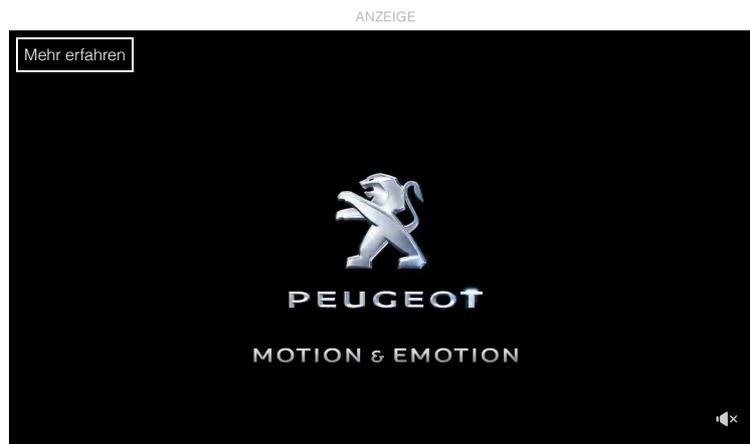
Neue Zürcher Zeitung

Ein neuer Quartierteil an der Thurgauerstrasse

Die Zürcher Exekutive überweist dem Gemeinderat die überarbeiteten Gestaltungspläne zum städtischen Areal an der Thurgauerstrasse. Der Stadtrat beteuert, dass man bei der Planung besser auf die Nachbarschaft eingegangen sei.

14.3.2018, 14:41 Uhr

nil. • Es geht um die Bebauung von 65 000 Quadratmetern – eine Fläche so gross wie knapp 10 Fussballfelder. In der Stadt Zürich eine Seltenheit. An der Thurgauerstrasse in Seebach soll auf einem solch weitläufigen Areal ein neuer Quartierteil entstehen. Der Stadtrat hat am Mittwoch deshalb dem Gemeinderat beantragt, die überarbeiteten Gestaltungspläne festzusetzen.



InRead Invented By Teads

Entstehen soll ein Quartierteil mit rund 700 gemeinnützigen Wohnungen, Gewerbeflächen, einem Alterszentrum, einem Schulhaus und einem öffentlichen Park. Die öffentlichen Gestaltungspläne und die parallel dazu ausgearbeitete Zonenplanänderung bilden die planungs- und baurechtliche Grundlage dazu.

In der Vergangenheit hatten sich Quartierbewohner gegen die ersten Entwürfe einer Überbauung mit fünf Hochhäusern gewehrt. Man sei zu wenig in die Planung einbezogen worden, monierten die Anwohner der anliegenden Einfamilienhäuser. Der Stadtrat schreibt in seiner Medienmitteilung, dass man bei der Überarbeitung nun besser auf die Nachbarschaft eingegangen sei. Beispielsweise wurde der Erhalt des Schützenhauses sowie eines weiteren für das Gebiet bedeutsamen Gebäudes in den Plänen vorgesehen.

Die bereinigten Gestaltungspläne sowie die Zonenplanänderung werden nun dem Gemeinderat vorgelegt. Danach werden die entsprechenden Baurechte ausgeschrieben. In der anschliessenden Projektentwicklung wird ein Architekturwettbewerb für die Wohn- und Gewerbebauten durchgeführt.

BILDSTRECKE

So soll das Schulhaus an der Thurgauerstrasse aussehen

Die Stadt plant an der Thurgauerstrasse in Zürich Nord eine Grossüberbauung für 1800 Personen. Dazu gehört ein Schulhaus. Am Freitag wurde das Siegerprojekt vorgestellt.

Florian Schoop / 8.12.2017, 14:00



Knatsch um neues Areal in Zürich Seebach: Planungsvorgehen der Stadt irritiert Anwohner

Quartierbewohner wehren sich gegen die geplante Überbauung mit fünf Hochhäusern an der Thurgauerstrasse. Obwohl ihre Einwendungen bis heute unbeantwortet sind, wird die Stadt bald das Bauprojekt für das dazugehörige Schulhaus präsentieren.

Lena Schenkel / 6.12.2017, 05:30



Newsletter Zürich

Einmal pro Woche gibt es vom Zürich-Ressort der NZZ die wichtigen News, Veranstaltungstipps und Hinweise auf gute Lokale und Restaurants kostenlos ins E-Mail-Postfach. [Hier können Sie sich mit einem Klick kostenlos anmelden.](#)

Copyright © Neue Zürcher Zeitung AG. Alle Rechte vorbehalten. Eine Weiterverarbeitung, Wiederveröffentlichung oder dauerhafte Speicherung zu gewerblichen oder anderen Zwecken ohne vorherige ausdrückliche Erlaubnis von Neue Zürcher Zeitung ist nicht gestattet.