

Die Baugenossenschaft des eidgenössischen Personals (BEP) mit über 1600 preisgünstigen Wohnungen im Grossraum Zürich gehört zu den grossen Wohnbaugenossenschaften. Die gemeinnützige Wohnbauträgerin beschäftigt rund 30 Mitarbeitende. Sie fördert das soziale Zusammenleben im Sinne gesamtgesellschaftlicher Verantwortung und gegenseitigem Respekt. Die BEP strebt weiteres Wachstum an.

Im Fachbereich Bau suchen wir für die Projektierung und Umsetzung von anstehenden Sanierungen und Neubauprojekten per sofort oder nach Vereinbarung eine/n zusätzliche/n

Bauherrenvertreter/-in 80% bis 100%

Ihre Aufgaben

- Projektleitung der Sanierungen und/oder Neubauprojekte über alle SIA Phasen
- Erstellen von Projekthandbuch, Pflichtenheft und weiterer Rahmenbedingungen zur Festlegung des Projektumfangs
- Erstellung von Analysen, Objektstrategien, Vorabklärungen, Machbarkeitsstudien
- Koordination und Führung aller interner und externer Projektbeteiligten, insbesondere mit den Fachbereichen Bewirtschaftung und Soziales sowie Finanzen
- Verantwortung für stufen- und zeitgerechte Information bzw. Kommunikation zu sämtlichen Anspruchsgruppen inklusive der Eigentümerschaft
- Erstellung Grobkostenschätzungen, Kreditanträgen, Terminplanungen und Reportings
- Steuerung und Überwachung von Kosten, Terminen und Qualitäten

Ihr Profil

- Baufachausbildung, vorzugsweise als Bauingenieur/in oder Architekt/in ETH/FH, von Vorteil mit Weiterbildung im Bereich Betriebswirtschaft
- Mehrere Jahre Berufserfahrung in der Projektleitung, vorzugsweise auf Bauherrenseite mit Erfahrung in Vergabe- und Vertragswesen
- Stilsicheres Deutsch in Wort und Schrift
- Verhandlungsgeschick und analytisches, unternehmerisches Denken
- Kommunikations- und koordinationsstarke teamfähige und selbständige Persönlichkeit
- Freude am Genossenschaftsgedanken

Unser Angebot

Es erwarten Sie interessante vielseitige Aufgaben, die Chance zur Mitgestaltung des Fachbereiches in einer sich in der Entwicklung befindlichen Genossenschaft. Wir bieten attraktive Anstellungsbedingungen und ein motiviertes Team freut sich sehr auf Sie.

Weitere Auskünfte und Bewerbung

Für Fragen steht Ihnen Marc Bänziger, Leiter Bau, unter Telefonnummer 079 609 48 83 gerne zur Verfügung. Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail an bewerbungen@bep-zuerich.ch.