

Die Baugenossenschaft des eidgenössischen Personals (BEP) mit über 1700 preisgünstigen Wohnungen im Grossraum Zürich gehört zu den grossen Wohnbaugenossenschaften. Die gemeinnützige Wohnbauträgerin beschäftigt rund 30 Mitarbeitende. Sie fördert das soziale Zusammenleben im Sinne gesamtgesellschaftlicher Verantwortung und gegenseitigem Respekt. Die BEP strebt weiteres Wachstum an.

Wir suchen nach Vereinbarung eine/n

Leiter/-in Facility Management 80% (100%)

Ihre Aufgaben

- Verantwortlich für die Pflege und Instandhaltung der Aussenräume und der Kinderspielplätze
- Verantwortlich für das Projekt- und baubegleitende Facility Management
- Triage und Koordination des kleinen Unterhalts und Mitverantwortung des Unterhaltsbudgets
- Kostensichere Sicherstellung von Dienstleistungen und Leistungseinkauf
- Entwicklung von Wartungsplänen und Koordination der Instandhaltungsagenden
- Erarbeitung und Umsetzung von Betriebskonzepten und Überführung der Neubauten in den Betrieb
- Verantwortlich für das Prozess- und Qualitätsmanagement und dessen Optimierung
- Führung der technischen Hauswartung und des eigenen Malerbetriebs mit ca. 10 Mitarbeitenden
- Evaluation und Einführung von Informatikhilfsmitteln für die Service- und Unterhaltsplanung und die Prozessabwicklung
- Erstellen von fachspezifischen und internen Richtlinien und Weisungen
- Verantwortlich für die Einhaltung der Sicherheitsbestimmungen

Ihr Profil

- Ausgewiesene Erfahrung in einem ähnlichen Aufgabengebiet und der Bewirtschaftung eigener Wohnliegenschaften
- Abgeschlossene Weiterbildung im Bereich FM
- Bautechnisches und betriebswirtschaftliches Verständnis, praktisches Verständnis in Haustechnik
- Kommunikationsgewandt in Wort und Schrift
- Verhandlungsgeschick und analytisches Denken
- Führungserfahrung
- Koordinationsstarke, teamfähige und selbständige Persönlichkeit
- Freude am Genossenschaftsgedanken

Unser Angebot

Es erwarten Sie interessante vielseitige Aufgaben, die Chance zur Mitgestaltung des Bereichs Bewirtschaftung in einer wachstumsorientierten Baugenossenschaft. Wir bieten attraktive Anstellungsbedingungen und ein motiviertes Team freut sich sehr auf Sie.

Weitere Auskünfte und Bewerbung

Für Fragen steht Ihnen unter Telefonnummer +41 79 475 62 19 Cornelia Hess, Personaldienstleisterin, gerne zur Verfügung. Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen.
www.bep-zuerich/stellen oder direkt unter diesem **QR-Code**.

