



Lebensqualität für Generationen

Willkommen bei der Baugenossenschaft Glattal Zürich (BGZ). Seit über 75 Jahren schaffen wir hochwertigen und erschwinglichen Wohnraum in der Stadt Zürich und Umgebung. 12 Büro- und über 30 Betriebsmitarbeiterinnen und -mitarbeiter kümmern sich um unsere mehr als 2000 Genossenschaftswohnungen und stellen sicher, dass der BGZ Leitsatz «Lebensqualität für Generationen» umgesetzt wird.

Für unseren Fachbereich Bau suchen wir per 01.09.2021 oder nach Vereinbarung ein/e

## **Architekt/in ETH/FH als Projektleiter/in Bau (100%)**

für die möglichst reibungslose Leitung von Bauprojekten und Wahrung der Bauherreninteressen (Kosten, Termine, Qualität) sowie die fachkompetente Unterstützung der Leiterin Fachbereich Bau.

### **Ihre Hauptaufgaben**

- Leitung von grösseren Bauprojekten unter Einhaltung der Kosten- Termin- und Qualitätsvorgaben der BGZ über alle SIA-Phasen
- Vorabklärungen, Analysen und Machbarkeitsstudien
- Projekthandbuch, Pflichtenheft zur Festlegung des Projektumfanges
- Leitung Projektgruppen (Bauprojekte) mit Vorstandsmitgliedern und externen Architekten
- Offertwesen, Angebotsverhandlungen, Entscheidungsgrundlagen für die Arbeitsvergabe
- Bauabnahme, Sicherstellung und Abnahme der Garantiewerke
- Präsentationen der Projekte bei Generalversammlungen und Mieterinformationsanlässen
- Teilnahme/Leitung von Projektgruppen, Mieterversammlungen mit Protokollführung
- Rechnungskontrollen
- Weiterentwicklung des Fachbereichs Bau (Nachhaltigkeit, Biodiversität etc.)

### **Ihr Profil**

- Dipl. Architekt / Architektin FH, Idealalter 30 – 50 Jahre
- Mehrere Jahre Berufserfahrung, vorzugsweise auf Bauherrenseite mit Erfahrung Vergabe- und Vertragswesen
- Fundierte Erfahrung in der Projektleitung von Wohnbauten
- Organisations- und Verhandlungsgeschick; analytisches und unternehmerisches Denken
- Gute EDV-Anwenderkenntnisse, insbesondere Office-Anwendungen
- Zeitlich flexibel (Projektarbeit, Projektsitzungen abends)
- Einwandfreie mündliche und schriftliche Ausdrucksweise in Deutsch
- Erfahrung und Interesse an genossenschaftlichem Wohnungsbau

Wir suchen eine/n dienstleistungsorientierte/n, flexible/n und Teamplayer/in, die/der Erfahrung und Interesse am genossenschaftlichen Wohnungsbau hat und sich durch gutes Fachwissen, Freundlichkeit und einen Sinn für Ordnung auszeichnet.

Das Aufgabengebiet ist sehr vielseitig und abwechslungsreich. Wir bieten sehr attraktive Anstellungsbedingungen mit grosszügigen Gehaltsnebenleistungen.

Wir freuen wir uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Gehaltsvorstellung ausschliesslich per E-Mail an: Claudia Winzeler, Leiterin Finanzen und Personal, [bewerbung@bg-glattal.ch](mailto:bewerbung@bg-glattal.ch). Für fachliche Rückfragen zur Stelle melden Sie sich bitte bei Maria De Gruttola, Tel. 043/299'44'44.