

Wir sind eine aktive gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft, die im Gartenstadt-Quartier Friesenberg (Zürich 3) rund 2300 Wohnobjekte besitzt. Wir sorgen für die Werterhaltung unserer Liegenschaften, für eine ökologische Optimierung unserer Bauten sowie für die bauliche und die soziale Weiterentwicklung unserer Genossenschaft; dies auch unter dem Aspekt einer gesunden Finanzentwicklung. Als Dienstleistungsbetrieb kümmern wir uns um die Anliegen unserer Mieterinnen und Mieter.

Für unser Immobilienbewirtschaftungsteam suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine engagierte und fachlich ausgewiesene Person als

Teamleiter/in Immobilienbewirtschaftung (80 - 100 %)

Zusammen mit einem kleinen Team sind Sie für die operative Bewirtschaftung unserer Wohnungen und Häuser zuständig. Hierzu gehört die Abnahme und Übergabe von Mietobjekten ebenso wie die Planung, Beauftragung und Abnahme von Sanierungsmassnahmen. Auch die Durchsetzung der Hausordnung sowie Einzelgesuche von Mietern fallen in ihren Aufgabenbereich. Als Teamleiter/in koordinieren Sie die Aufgaben im Team und stellen sowohl die Einhaltung der geltenden Prozesse als auch deren ständige Weiterentwicklung sicher. Sie erarbeiten Kennzahlen zur Messung der Leistungsfähigkeit, optimieren Abläufe, nutzen dabei Chancen der Digitalisierung und unterstützen beim Aufbau eines Prozesshandbuchs.

Für diese spannende Aufgabe verfügen Sie idealerweise über einen Fachausweis Immobilienbewirtschaftung und haben bereits Führungserfahrung in der Immobilienbewirtschaftung sammeln können. Sie arbeiten strukturiert und dienstleistungsorientiert und behalten auch in hektischen Situationen den Überblick. Mit den Zielen und Werten einer gemeinnützigen Wohnbaugenossenschaft können Sie sich identifizieren.

Wir bieten Ihnen eine spannende Aufgabe mit Gestaltungspotenzial, attraktive Anstellungsbedingungen, ein den Anforderungen entsprechendes Salär und gute Sozialleistungen. Der Arbeitsort befindet sich im Stadtquartier Friesenberg.

Reizt Sie diese interessante Aufgabe? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen inkl. Ihrer Gehaltsvorstellungen an bvm.bern@bvmberatung.net. Für Fragen steht Ihnen Herr Lars Funk von unserem externen Dienstleister B`VM unter der Telefonnummer 031 313 88 88 gerne zur Verfügung.

F G Z

Familienheim Genossenschaft Zürich

