



Die **Baugenossenschaft SILU** besteht seit 1960 als gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft mit einem Portefeuille von 958 Wohnungen verteilt auf 13 Siedlungen in 9 Gemeinden des Kanton Zürichs. Als Ziel stellen wir die Erstellung und Erhaltung von qualitativ gutem und preisgünstigem Wohnraum in den Mittelpunkt unserer Tätigkeit.

Für unseren neuen Fachbereich Bau + Entwicklung suchen wir nach Vereinbarung eine(n)

Fachleiter(in) Bau + Entwicklung (40% bis 60%)

Ihr Hauptaufgabenbereich

- Weiterentwicklung der Immobilienstrategie zur Erneuerung der Siedlungen im nachhaltigen Zusammenhang mit der Instandsetzung und dem Unterhalt
- Bauherrenseitige Leitung bei grösseren Neu- und Umbauprojekten unter Einhaltung der Kosten- und Termin- und Qualitätsvorgaben
- Verantwortlich für die Langfristplanung, Budgetierung und Kontrolle
- Weiterentwicklung der konzeptionellen Grundlagen (Baustandards, Prozesse, Dokumente)
- Unterstützung bei der Überwachung des Zustands von Gebäudesubstanz, -umgebung und Haustechnikanlagen
- Stellvertretung Leitung Facility Management inkl. Führung Hauswartung und Reinigung
- Verhandlungen mit Unternehmen und Behörden
- Interne und externe Kommunikation und Berichterstattung

Ihre Fähigkeiten

- ausgewiesene Baufachausbildung (Architektur, Bauingenieurwesen oder verwandte Bereiche)
- Erfahrung mit Neubau- und Sanierungsprojekten von Wohnbauten
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Leitung und Führung von Projektteams
- Zeitlich flexibel (Projektarbeit, Projektsitzungen teilweise an Randzeiten)
- Organisations- und Verhandlungsgeschick und hohe Belastbarkeit
- Freude an der bereichsübergreifenden Zusammenarbeit und hohe Sozialkompetenz
- Gute EDV-Anwenderkenntnisse
-

Wir bieten Ihnen

- Vielseitige und interessante Tätigkeit mit Gestaltungsmöglichkeiten
- Ein junges dynamisches und motiviertes Team
- Zeitgemässe, attraktive Arbeits- und Weiterbildungsbedingungen

Sind Sie an dieser vielfältigen Aufgabe interessiert? Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen und Ihre Salärerwartung per E-Mail an: reto.brueesch@bgsilu.ch
Reto Brüesch, Geschäftsführer, Baugenossenschaft SILU, Steinackerstrasse 2, 8302 Kloten.
Gerne informiert Sie der Geschäftsführer unter Telefonnummer Tel.044 804 70 71 über weitere Einzelheiten.