

Die Baugenossenschaft Süd-Ost ist eine gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft mit einem aktuellen Liegenschaften-Bestand von 709 Wohnungen. Wir schaffen und unterhalten preisgünstigen Wohnraum für eine breite Bevölkerungsschicht. Die Förderung von genossenschaftlichen Idealen, Solidarität und nachbarschaftliches Zusammenleben sind uns wichtig.

Im Hinblick auf die geplanten Bauprojekte (insb. die Ersatzbauten Tulpenweg) suchen wir per anfangs 2022 oder nach Vereinbarung eine/n

## **Architekt/in ETH/FH als Projektleiter/in Bau (40-80%)**

### **Ihre Hauptaufgaben sind:**

- Beratung/Unterstützung der Geschäftsleitung und der Baukommission bei der Projektentwicklung in bautechnischen und strategischen Fragen
- Leitung Projektteams mit Vorstandsmitgliedern und externen Planern
- Professionelles Projektmanagement implementieren und umsetzen
- Steuerung und Kontrolle der Leistungserbringung der beauftragten Planer
- Erstellen/Organisieren von Vorabklärungen, Analysen und Machbarkeitsstudien
- Bauabnahme, Sicherstellung und Abnahme der Garantiarbeiten
- Prüfung/Aufbereitung der Entscheidungsgrundlagen von Opportunitäten
- Mithilfe bei der Öffentlichkeitsarbeit

### **Ihr Profil:**

- Dipl. Architekt/in ETH / FH
- Ggfs. Weiterbildung in Ökonomie oder gleichwertig
- Mehrjährige Berufs- und Praxiserfahrung in der Leitung von grösseren Bauprojekten
- Organisations- und Verhandlungsgeschick; analytisches und unternehmerisches Denken
- Zeitlich flexibel (Projektarbeit, Projektsitzungen teilweise abends)
- Einwandfreie mündliche und schriftliche Ausdrucksweise in Deutsch
- Interesse am genossenschaftlichen Wohnungsbau
- Kommunikatives Flair
- Ggfs. Kenntnisse im Baurecht

### **Wir bieten:**

- Verantwortungsvolle, interessante und vielseitige Tätigkeit
- Attraktive Anstellungsbedingungen und gute Gehaltsnebenleistungen
- Angenehmes Arbeitsklima in einer schlanken Organisation
- Moderner Arbeitsplatz in Zürich Schwamendingen

### **Haben wir Ihr Interesse geweckt?**

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen inkl. Foto und Lohnvorstellung an Herr Fabio Brunetto, Baugenossenschaft Süd-Ost, Dübendorfstrasse 217, 8051 Zürich oder per Mail an [f.brunetto@sued-ost.ch](mailto:f.brunetto@sued-ost.ch).