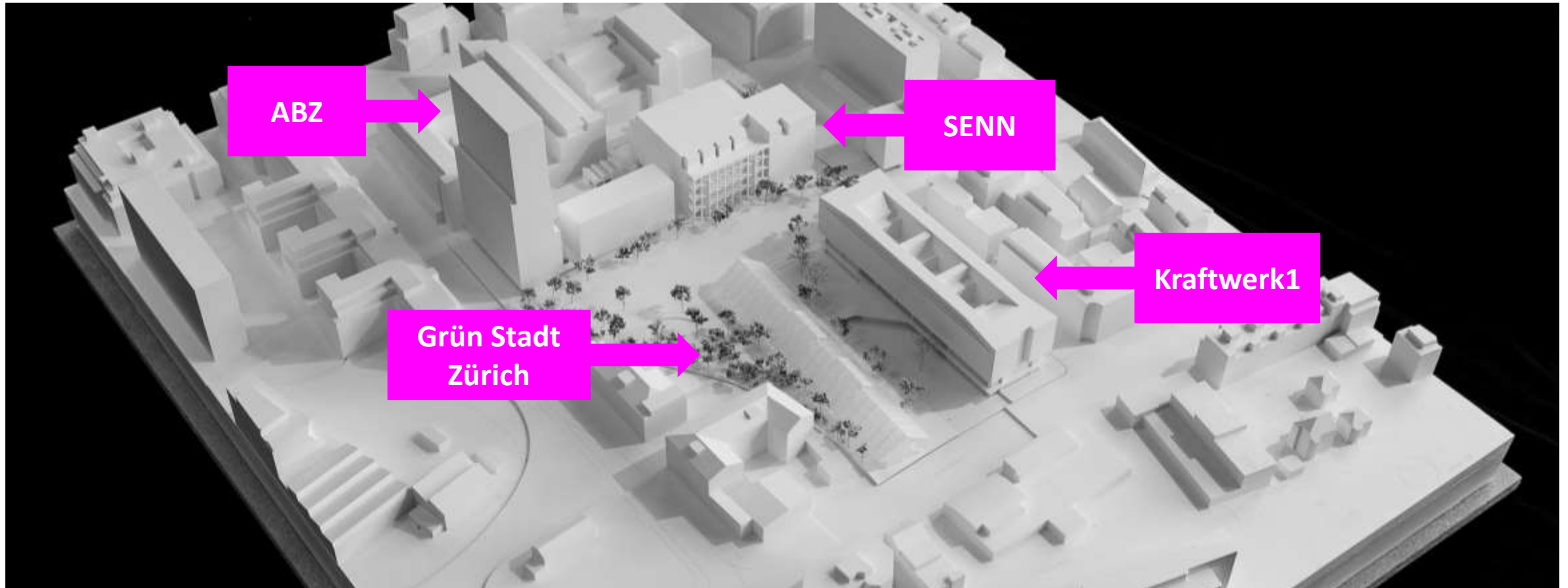


BEISPIELE

Sabine Wolf, Thiesen & Wolf GmbH, Zürich

Koch-Quartier: Potenziale für eine klimasensible Arealentwicklung

Koch-Quartier: Potenziale für eine klimasensible Arealentwicklung

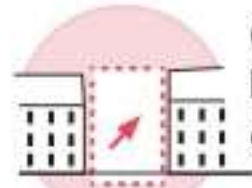


Klimasensible Arealentwicklung, Massnahmen

© berchtoldkrass /
Überarbeitung: Sabine Wolf



Optimierte Öffnung
zu Freiräumen



Gebäudeausrichtung &
Bebauungsdichte bei Um-
& Neubau optimieren



Innen- & Hinterhöfe
begrünen, Wasser
erlebbar machen



Mikroklimatische
Vielfalt



Erhalt von Altbäumen;
Pflanzen neuer Bäume



Parkplätze begrünen
& verschatten



Verschattete (halb-)
öffentliche Räume



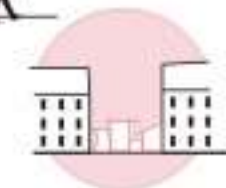
Fuss- und Radwegenetze
durchgängig verschatten



Dächer & Fassaden
begrünen, aktives
Regenwassermanagement



Unversiegelte
Oberflächen



Rückbau &
Entdichtung in
Frischluftkorridoren

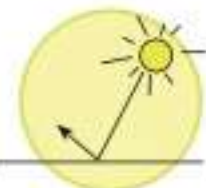


Grünflächen klimaökologisch
& biodivers gestalten



Regenwasser verdunsten
& versickern

Frischluftkorridore freihalten, öffentliche & private
Freiflächen schaffen/erhalten/vernetzen



Einsatz heller
Farben



Stadtumbau: blau-grüne
Infrastruktur umsetzen



Fuss- und Radwegenetze durchgängig verschatten



Optimierte Öffnung zu Freiräumen



Innen- & Hinterhöfe begrünen, Wasser erlebbar machen



Verschattete (halb-) öffentliche Räume



Mikroklimatische Vielfalt



Dächer & Fassaden begrünen, aktives Regenwassermanagement



Grünflächen klimaökologisch & biodivers gestalten

+ intelligente Energiegewinnung und Mobilität; bewusster Umgang mit Boden und Ressourcen

Frischlufthkorridore freihalten, öffentliche & private Freiflächen schaffen/erhalten/vernetzen



Erhalt von Altbäumen; Pflanzen neuer Bäume



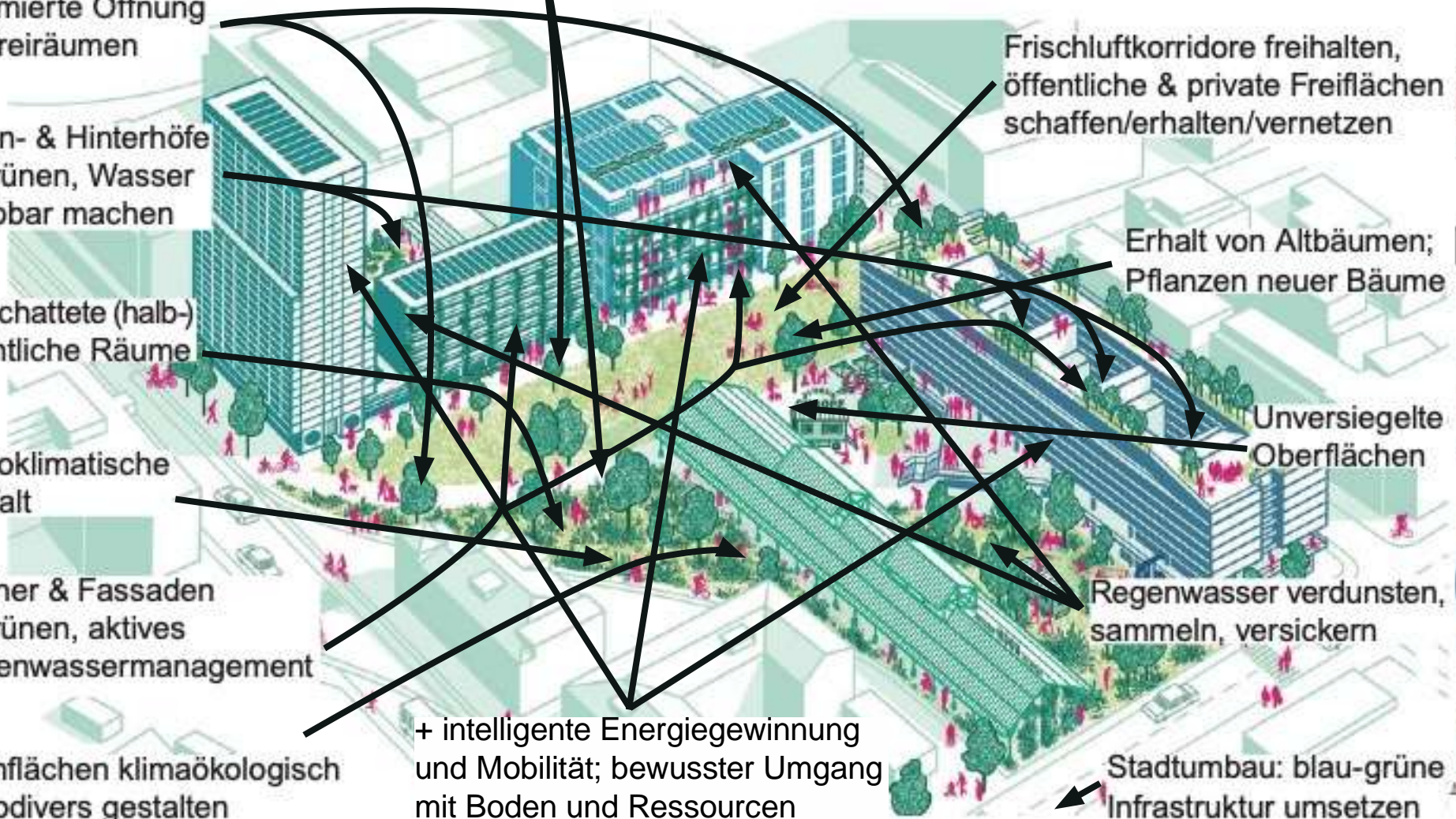
Unversiegelte Oberflächen



Regenwasser verdunsten, sammeln, versickern



Stadtumbau: blau-grüne Infrastruktur umsetzen



Koch-Quartier: 4 Bauträger:innen, 1 Areal

→ Erkenntnisse zur klimasensiblen Arealentwicklung



**umso früher
umso mehr
umso verbindlicher
umso besser!**