

Der efz ist ein traditionsreicher Verein mit Schwerpunkt der Tätigkeiten in der Stadt Zürich. Die Siedlung Brahmshof bietet bezahlbaren Wohnraum für Familien, ältere Menschen und Junge. Der Verein führt das Kinderhaus Pilgerbrunnen (Kinderheim und Kita) und unterhält eine Sozial- und Rechtsberatung für ratsuchende Frauen in den Städten Zürich und Winterthur. Aktuell plant der efz den Neubau des Kinderheims und den Bau von zusätzlichen Wohnungen.

An unserem Vereinssitz im Zürcher Kreis 3 suchen wir per 1. Februar 2022 eine(n) erfahrene(n) und versierte(n)

Liegenschaftsbewirtschafterin / Liegenschaftsbewirtschafter 40%

Direkt der Geschäftsführerin unterstellt, sind Sie für die Bewirtschaftung der bestehenden und in Planung stehenden Liegenschaften inkl. Tagungsräume zuständig.

Ihre Aufgaben

- Organisation und Durchführung von Vermietungen (Mieterauswahl, Wohnungsübergaben, etc.)
- Erstellen der Heiz- und Nebenkostenabrechnungen
- Ansprechperson für unsere Mieterschaft, HandwerkerInnen und Behörden
- Beauftragung und Überwachung von Unterhaltsarbeiten und Wohnungsrenovierungen
- Technische Beurteilung, Planung und Koordination von kleineren Umbauarbeiten und Begleitung bei umfassenden Sanierungen sowie von Neubauprojekten in Zusammenarbeit mit internen und externen Fachleuten
- Mittel- und langfristigen Investitionsplanung in Zusammenarbeit mit weiteren Fachpersonen
- Sicherstellung sämtlicher administrativer Dienstleistungen rund um die Immobilienverwaltung

Ihr Profil

- Kaufmännische Ausbildung mit Weiterbildung zur/m Immobilienbewirtschafter/in und/oder langjährige Erfahrung in der Immobilienbranche
- Fundierte Kenntnisse des Mietrechts
- Gute EDV-Kenntnisse (MS-Office sowie - von Vorteil – w&w Immotop), stilsichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Kommunikativ, teamfähig, Freude an selbstständiger Arbeit und am Kontakt mit unterschiedlichen Anspruchsgruppen, dienstleistungsorientiert

Unser Angebot

Wir bieten eine vielseitige, selbstständige, verantwortungsvolle Aufgabe in einem spannenden Umfeld mit attraktiven Arbeitsbedingungen sowie die Zusammenarbeit mit qualifizierten Kolleginnen und Kollegen.

Auf Ihre vollständige Bewerbung per E-Mail freut sich Frau Ester Talev, Personalverantwortliche; ester.talev@vefz.ch und Telefon 044 405 73 31 (vormittags erreichbar).
Evangelischer Frauenbund, Brahmstrasse 32, 8003 Zürich.