



Baugenossenschaft Waidmatt

Wir sind eine Wohnbaugenossenschaft in und um Zürich mit rund 700 Wohnobjekten. Wir bieten unseren Mitgliedern der Genossenschaft attraktiven und preiswerten Wohn- und Lebensraum. Mit einem grösseren Ersatzneubau wollen wir auch in Zukunft den Wohnbedürfnissen unserer Bewohnerinnen und Bewohner entsprechen.

Zur Ergänzung unseres Teams suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung für die Vermietung.

Immobilienbewirtschafter/in (70 – 100 %)

Ihr Aufgabenbereich:

- Aktive Bewirtschaftung eines Teils des Liegenschaftenportefeuilles
- Erledigung der damit anfallenden Verwaltungsaufgaben und Korrespondenzen
- Abnahme und Übergabe von Mietobjekten bei Erstvermietungen, internen Umsiedlungen und Wiedervermietungen
- Persönliche und telefonische Betreuung der Mieter/Genossenschafter
- Durchführung von Mietvertragsänderungen und Mietzinsänderungen
- Erstellung von Heiz- und Nebenkostenabrechnungen
- Betreuung von Empfang und Telefon

Ihr Profil:

- Sie verfügen über eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung, vorzugsweise im Immobilienbereich
- Sie verfügen über einen Fachausweis Immobilienbewirtschafter/in (oder sind auf dem Weg dazu) oder eine adäquate Weiterbildung im Immobilienbereich
- Sie bringen mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienbewirtschaftung mit
- Sie haben Freude am Kontakt mit Mietern/Genossenschaftern und sind teamorientiert
- Sie verfügen über stilsichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Sie sind verantwortungsbewusst, zielorientiert und belastbar
- Sie bringen eine strukturierte Arbeitsweise mit und arbeiten selbständig
- Sie haben gute Kenntnisse in MS Office. Kenntnisse in Immotop sind von Vorteil
- Sie kennen das Genossenschaftswesen oder arbeiten sich gerne in dieses Gebiet ein

Wir bieten Ihnen:

- Ein interessantes und anspruchsvolles Aufgabenfeld
- Ein partnerschaftliches Arbeitsklima
- Zeitgemässe Entlohnung und gute Sozialleistungen

Fragen zur Stellenausschreibung beantwortet Ihnen gerne Nadja Hersche unter +41 44 552 71 01.

Wir freuen uns über Ihre vollständige Bewerbung per Mail an nadja.hersche@permserv.jobs. Auf dem Postweg eingereichte Bewerbungen werden nicht retourniert