

Wohnbaugenossenschaften Zürich ist der Regionalverband der gemeinnützigen Wohnbauträger im Raum Zürich. Zusammen mit unseren rund 260 Mitgliedern mit über 68'000 Wohnungen engagieren wir uns für langfristig preisgünstigen Wohnraum und für eine umfassende Nachhaltigkeit. Wir beraten unsere Mitglieder, erbringen und vermitteln Dienstleistungen und betreiben Öffentlichkeitsarbeit.

Unsere Kunden sind ausschliesslich gemeinnützige Bauträger verschiedener Grössen im Raum Zürich. Nach einem erfolgreichen Start suchen wir für die neue Verbandsdienstleistung Immobilienbewirtschaftung ([Netz Genossenschaften](#)) per sofort oder nach Vereinbarung eine innovative, umsetzungsstarke Persönlichkeit als

Sachbearbeiter*in Immobilienbewirtschaftung (60-80%)

Mit dieser neu geschaffenen Stelle bist Du zusammen mit einem vorerst kleinen Team und einem digitalisierten Umfeld massgebend am Mitaufbau eines wichtigen Dienstleistungsangebots unseres Regionalverbands beteiligt. Das Portfolio umfasst vorwiegend Wohnliegenschaften, welche sich in ausschliesslichem Besitz von gemeinnützigen Wohnbauträgern befinden.

Deine Aufgaben:

- Innerhalb eines innovativen und kleinen Bewirtschaftungsteams bist Du für die administrative Unterstützung bei der Betreuung eines Immobilienportfolios zuständig.
- Bei der Wiedervermietung kümmerst Du Dich um die Bearbeitung von Kündigungen, Organisation von Besichtigungen, Einholung von Referenzen, Erstellung von Mietverträgen usw.
- Du pflegst Kontakt zu Mietern, Hauswarten, Handwerkern, Behörden sowie weiteren Anspruchsgruppen.
- Bei der technischen Bewirtschaftung wirkst Du zum Beispiel bei der Koordination und Vergabe von Unterhaltsarbeiten oder bei der Abwicklung von Versicherungsfällen mit.

Wir setzen Berufserfahrung in der Immobilienbranche voraus. Weiter verfügst Du über eine hohe Kunden- und Dienstleistungsorientierung und über gute Anwenderkenntnisse der MS-Office Produkte (vorzugsweise auch Abacus). Idealerweise hast Du auch Kenntnisse über die Werte von Genossenschaften. Deine motivierte und fröhliche Art und eine strukturierte und lösungsorientierte Arbeitsweise machen dich zu einer gewinnenden Persönlichkeit.

Wir bieten Dir moderne Arbeitsinstrumente und ein Arbeitsplatz am Limmatplatz mitten in Zürich. Eine bedeutsame Aufgabe durch die Unterstützung des gemeinnützigen Wohnungsbaus wird ergänzt durch gute Anstellungsbedingungen und ein kollegiales Arbeitsklima. Zudem stehen bei uns die Bewohnenden der von uns betreuten Genossenschaften sowie eine hohe Dienstleistungsqualität im Vordergrund. Daher erhältst Du nebst spannenden und herausfordernden Tätigkeiten auch die Möglichkeit, Dir für die Bewirtschaftung deines Portfolios die notwendige Zeit zu nehmen.

Neugierig geworden? Dann freuen wir uns auf Deine vollständigen Unterlagen als PDF-Datei per E-Mail an: bewerbungen@wbg-zh.ch. Für Fragen steht Dir der Projektleiter Michael Schoch unter Tel. 043 204 06 32 gerne zur Verfügung.