

# B

# Hauswart/-in

100%

# E

# P

Mit über 1800 preisgünstigen Wohnungen im Grossraum Zürich sind wir eine der grossen Wohnbaugenossenschaften. Als gemeinnützige Wohnbauträgerin beschäftigen wir rund 35 Mitarbeitende und fördern das soziale Zusammenleben im Sinne gesamtgesellschaftlicher Verantwortung und gegenseitigem Respekt. Ebenfalls streben wir weiteres Wachstum an.

Wir suchen Sie – per sofort oder nach Vereinbarung – für die BEP Baugenossenschaft des eidg. Personals.

## Ihre Aufgaben

- Ansprechpartner/-in für die Mietenden, Ämter und Handwerker
- Durchführen von regelmässigen Rundgängen in den Liegenschaften
- Überwachung von Gebäudefunktion und Technik, Ausführen von Wartungs- und Instandsetzungsarbeiten
- Überwachung von Pflege und Unterhalt der Areal- und Grünflächen
- Auftragserteilung an Drittfirmen, Überwachung/Kontrolle von deren Arbeiten
- Selbständige Abnahme und Übergabe von Wohnungen inkl. Abnahmeprotokoll
- Stellvertretung von Arbeitskollegen, leisten von Pikettdienst
- Kontrolle und Kontierung von Rechnungen sowie Mithilfe bei der Budgeterstellung
- Instandhaltung von Betriebseinrichtungen gem. Anschlussbewilligung eidg. Starkstrominspektorat ESTI. Ersetzen von Motoren, ohne Leistungserhöhung (z.B. Pumpen), sowie Steuer- und Regelgeräten. Ersetzen von Beleuchtungskörpern, Schaltern und Steckdosen
- Zuständig für die Instandhaltung der Elektroinstallationen. Erledigung Auflagen SiNa.

## Ihr Profil

- Sie besitzen die Ausbildung als Hauswart/-in mit eidg. Fachausweis, Fachmann/-frau Betriebsunterhalt mit mehrjähriger Erfahrung in der Immobilienbranche
- Handwerkliche oder technische Grundausbildung in einem der Bereiche wie Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro
- Kenntnisse im Gartenbau und im Reinigungsbereich, technisches Verständnis im Bauwesen
- Kenntnisse von Schliessanlagen
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift, gute IT-Kenntnisse (MS-Office)
- Gute Umgangsformen
- Fahrausweis Kategorie B
- Aktives Interesse am Genossenschaftsgedanken

## Unser Angebot

Es erwarten Sie interessante, vielseitige Aufgaben und die Chance zur Mitgestaltung der Entwicklung der Genossenschaft. Wir bieten attraktive Anstellungsbedingungen und ein motiviertes Team wartet auf Sie. Für Fragen steht Ihnen Brigitta Ansermet unter Telefonnummer 044 368 66 08 gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen.

**[www.bep-zuerich/stellen](http://www.bep-zuerich/stellen)** oder direkt unter diesem **QR-Code**.

