



Baugenossenschaft
Sonnengarten

Fachfrau/Fachmann Immobilienvermietung (60-80%)

Die Baugenossenschaft Sonnengarten (BGS) zählt über 1200 Wohnungen und bietet mehr als 3000 Menschen in Zürich und im Limmattal ein Zuhause. Wir stehen für visionäres Bauen und Gestalten und setzen uns seit 1944 für bezahlbare Wohnungen sowie ein vielfältiges Siedlungsleben ein. Im Team gestalten wir aktiv das Leben und Wohnen der Zukunft und entwickeln uns stetig weiter.

Wir suchen dich zur Ergänzung unseres Teams

Wir bieten dir eine anspruchsvolle Teilzeitstelle mit viel Mitgestaltungsspielraum. Möchtest du nach einer Auszeit wieder in dein ursprüngliches Fachgebiet einsteigen? Schwebt dir vor, alle deine Lebensbereiche in Einklang zu bringen und dennoch einen interessanten Teilzeitjob auszuüben? Bist du die umsetzungsstarke Person, die unsere Genossenschafter/-innen zusammen mit den Kolleg/-innen im Vermietungsteam von A bis Z betreut? Bei uns bist du nahe an den Bewohner/-innen und pflegst persönliche Kontakte in einer Organisation, die Lebensräume mit Mehrwert gestaltet.

Deine Aufgaben

- Du betreust unsere Genossenschafter/-innen zusammen mit den Kolleg/-innen aus dem Vermietungsteam in allen Vermietungsbelangen.
- Du suchst Neumieter/-innen aus, erstellst Verträge, machst Wohnungsabnahmen und -übergaben und dazugehörige Schlussabrechnungen.
- Du erledigst alle administrativen Arbeiten rund um die Vermietung unserer Wohn-, Geschäfts- und Nebenobjekte.
- Du bedienst die Mieter/-innen freundlich und lösungsorientiert am Schalter, am Telefon oder bei Mietergesprächen.
- Du bist bei Mieterkonfliktgesprächen dabei und unterstützt unsere Projektleiter/-innen Siedlungsleben.
- Du treibst die Weiterentwicklung unserer Dienstleistungen u. Prozesse voran.

Dein Profil

- Du bist ein Vermietungsprofi mit einer kaufmännischen Ausbildung und allenfalls einer Weiterbildung als Immobilienbewirtschafter/-in oder -treuhänder/-in.
- Du bringst mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienvermietung und Immobilienbewirtschaftung mit.
- Du kennst dich im gesamten Vermietungsprozess u. mit rechtlichen Fragen aus.
- Du bist kundenorientiert, gern im Kontakt mit Menschen und interessiert am genossenschaftlichen Wohnen und Leben.
- Du denkst mit und arbeitest strukturiert, selbständig sowie lösungsorientiert.
- Du bist digital affin, vertraut mit Microsoft 365 und kennst vorzugsweise Abacus.
- Du bist teamorientiert und freust dich darauf, die BGS mitzugestalten.

Wir bieten dir gute Anstellungsbedingungen, einen schönen Arbeitsplatz in Albisrieden und ein Arbeitsumfeld, in dem das Menschliche zählt.

Wir freuen uns auf deine Bewerbung: bewerbung@bg-sonnengarten.ch. Bei Fragen gibt Caroline Kaufmann, Geschäftsführerin, gerne Auskunft: 043 311 19 71.

Triemlistrasse 22
8047 Zürich
043 311 19 60
info@bg-sonnengarten.ch