

GENOSSEN SCHAFT DREIECK

Genossenschaft Dreieck
Gartenhofstrasse 27, 8004 Zürich

Telefon +41 44 242 03 01
admin@genossenschaftdreieck.ch
genossenschaftdreieck.ch

Zürich, 13. Februar 2023

Das Dreieck ist eine Genossenschaft mit 86 Wohnungen und rund 35 Gewerberäumen. Vor über 25 Jahren wurde ein Ort mit hoher Lebensqualität erschaffen und seither zeitgemäss und achtsam erhalten. Wir investieren laufend in die Qualität unserer bestehenden Siedlungen und sind am sorgfältigen Wachstum der Genossenschaft interessiert.

Wir suchen per sofort oder nach Vereinbarung eine innovative, umsetzungsstarke Persönlichkeit als

Immobilien-Bewirtschafter:in / Assistentin der Geschäftsleitung 50% (oder nach Vereinbarung)

Deine Aufgaben:

- Du unterstützt tatkräftig die Geschäftsleiterin in der Verwaltung (Koordinationsstelle externer und interner Fragen und Anliegen, selbständige Bearbeitung bzw. Weiterleitung an Geschäftsleitung).
- Du bist in Zusammenarbeit mit der Geschäftsleiterin im Bereich der Bewirtschaftung tätig. Insbesondere erstellst du Mietverträge, führst Mietvertragsänderungen durch, überprüfst Mieteinnahmen und erstellst Heiz- und Nebenkostenabrechnungen.
- Du unterstützt die Buchhaltung im tagtäglichen Zahlungsverkehr (Rechnungsführung) und übernimmst Aufgaben der Immobilienbuchhaltung (Finanzcontrolling).
- Du betreust die Mieter:innen und Genossenschafter:innen persönlich und weist in diesem Zusammenhang hohe soziale Kompetenzen aus.

Für diese Aufgaben suchen wir eine sehr gut strukturierte, kommunikationsstarke Person mit selbstständiger Arbeitsweise, die beispielsweise über eine kaufmännische Grundausbildung verfügt (vorzugshalber im Immobilienbereich). Erste Erfahrungen in Wohnbaugenossenschaft oder Nonprofitorganisation sind von Vorteil. Vorzugsweise hast du bereits mit Abacus (AbaImmo) gearbeitet.

Wir bieten Dir:

- Mitarbeit in einer lebhaften, überschaubaren Genossenschaft
- Vielseitige Aufgabenbereiche und Raum für die persönliche Weiterentwicklung
- Rege Zusammenarbeit mit gut eingespieltem Team und interdisziplinären Vorstands- und Gremienmitgliedern
- Attraktive, flexible Anstellungsbedingungen
- Zentraler Arbeitsplatz

Für Rückfragen steht Melanie J. Auerbach gerne zur Verfügung. Deine Bewerbung richtest Du bitte bis spätestens 10.03.2023 an: geschaeftsleitung@genossenschaftdreieck.ch.

Wir freuen uns auf Deine aussagekräftige Bewerbung.