

Als zweitgrösste Wohngenossenschaft der Schweiz und Anbieterin von bezahlbarem Wohnraum im Raum Zürich bieten wir Ihnen eine anspruchsvolle Tätigkeit mit spannenden und komplexen Bauprojekten im Immobilienbereich.

Zur Verstärkung unserer Abteilung Immobilien suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine engagierte, dynamische und motivierte Persönlichkeit als

### **Projektleitung/Bauherrschaft 100% (m/w/d) mit Weitblick im Steuerstand**

#### **Ihre Aufgaben**

- Führen von Neubau- und Sanierungsprojekten mit Gesamtverantwortung für Kosten, Termine und Qualitätsvorgaben vom Studienauftrag bis zur Realisierung, inkl. Leitung der externen Projektteams
- Antragswesen (Projekt-/Kreditträge und interne Phasenfreigaben) sowie Reporting während sämtlicher Projektphasen
- Vertretung der Bauherreninteressen gegenüber Beauftragten, Behörden und Dritten
- Unterstützung des Bewirtschaftungsteam bei Fragen der baulichen Erneuerung sowie des baulichen Unterhalts
- Vertretung der Projekte an den internen Baukommissions-Sitzungen
- Berichterstattung und Reporting an die Geschäftsleitung

#### **Ihr Profil**

- Studium Architektur, dipl. Techniker HF Bauplanung Architektur/Hochbautechniker o.ä.
- Ausgezeichnete Kenntnisse des Projekt- und Bauprozessmanagements sowie solides bautechnisches Wissen
- Kompetenz in der Wirtschaftlichkeitsbeurteilung von Bauvorhaben (Baukosten-/ Ertragsverhältnis)
- Unternehmerische und strukturierte Denk- und Vorgehensweise
- Gute Kenntnisse im Bau- und Vertragsrecht sowie im Normenwesen
- Verhandlungsgeschick und adressatengerechtes Auftreten
- Gute Vernetzung in der Immobilienwirtschaft sowie Affinität zu den Werten einer Wohngenossenschaft von Vorteil

#### **Wir bieten**

- breitgefächertes Aufgabengebiet und Raum für Eigeninitiative
- Kleines Team mit kurzen Entscheidungswegen
- Einen sicheren Arbeitsplatz mit zeitgemässen Anstellungsbedingungen

Werden Sie Teil unseres Teams! Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen in elektronischer Form.



Carole Büchi, Personalverantwortliche  
Dreispietz 2, 8050 Zürich  
carole.buechi@asig-wohnen.ch