

Die Stiftung Einfach Wohnen (SEW) bezweckt die Bereitstellung, Vermietung und Erhaltung von Wohnungen und Gewerberäumen, die über einen einfachen und nachhaltigen Standard verfügen. Das Portfolio der Stiftung wird aufgrund der geplanten Bauprojekte in den nächsten Jahren wachsen.

Wir suchen per sofort oder nach Vereinbarung eine*n

Immobilienbewirtschafter*in 60-100%

Zur Verstärkung unseres kleinen dynamischen Teams suchen wir eine*n Immobilienbewirtschafter*in. Sie sind für die Bewirtschaftung eines Teilportfolios der Liegenschaften der Stiftung zuständig, mit Schwerpunkt auf die Liegenschaft Guggach, die im Sommer 2024 fertig gestellt wird. Sie verantworten die Vermietung der Wohnungen, erstellen Verträge, erledigen Abrechnungen und führen die Liegenschaftsbuchhaltung mit Unterstützung der Sachbearbeiterin Rechnungswesen. Zudem sind Sie Kontakt- und Informationsstelle für Mieter*innen, Hauswartungen sowie externe Stellen und Behörden und machen Abnahmen und Wohnungsübergaben. Sie bringen idealerweise Erfahrung bei der Vermietung von Wohnungen im Erstbezug mit.

Sie sind eine selbständige und zuverlässige Persönlichkeit und bringen Berufspraxis und Fachwissen in der Bewirtschaftung von Wohnliegenschaften mit. Sie zeichnen sich durch Belastbarkeit und kommunikatives Flair aus. Sie interessieren sich für das gemeinnützige Wohnen und ökologische Themen.

Sie bringen eine abgeschlossene Ausbildung im Immobilienbereich (Eidg. Fachausweis Immobilienbewirtschafter*in) mit oder befinden sich in Ausbildung dazu. Umfassende Kenntnisse einer Immobilienverwaltungssoftware, bevorzugt Abalmmo, sind selbstverständlich.

Wir bieten attraktive Anstellungsbedingungen und einen Arbeitsplatz im Herzen der Stadt Zürich im Kreis 3. Eine abwechslungsreiche und sehr selbstständige Tätigkeit erwartet Sie. Die Arbeitszeiten sind flexibel (Jahresarbeitszeit) und home office möglich.

Sind Sie interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre elektronischen Bewerbungsunterlagen an Mira.Porstmann@einfach-wohnen.ch mit dem Betreff «Immobilienbewirtschafter*in».

Für telefonische Fragen steht Ihnen Mira Porstmann, Geschäftsführerin, gerne zur Verfügung: 044 415 71 31.