

Seit 100 Jahren sind wir dem gemeinnützigen Wohnbau verpflichtet. Wir möchten unseren Genossenschafterinnen und Genossenschafter guten und preisgünstigen Wohnraum zur Verfügung stellen. In den nächsten Jahren stehen Sanierungen und Ersatzbauten an, wo das Mitdenken und Mitwirken von allen erwünscht ist.

Wir suchen Sie als

Immobilienbewirtschafter/in (80-100%)

Die Vermietung von Wohnungen und Nebenobjekten ist Ihre Passion. Sie übernehmen die selbständige Verwaltung von zugeteilten Liegenschaften mit folgenden Aufgaben:

- Von der Kündigung bis zur Wiedervermietung: Kündigungsbestätigung, Nachmieter suchen, Mietvertrag erstellen, Wohnungsabnahme und Wohnungsübergabe
- Erstellung von Mietvertragsnachträgen
- Koordination von Handwerkern, interne Hauswartung und Maler
- Kontakt mit Mieterschaft bei allen Anliegen insbesondere bei Schadenfällen und Vermitteln bei Streitigkeiten
- Kontrolle von Handwerker-Rechnungen
- Ev. Erstellen von Nebenkostenabrechnungen
- Führen des Genossenschaftskapitals
- Als Nebenaufgabe nehmen Sie Stellvertretungen im kleinen Verwaltungsteam wahr

Damit begeistern Sie uns:

- Kaufmännische Grundausbildung und Fachausweis Immobilienbewirtschafter/in (oder in Ausbildung dazu)
- Langjährige und ausgewiesene Fachkompetenz im Mietwesen
- Hohe Sozialkompetenz
- Sie leben Qualität
- Fröhlichkeit und Teamgeist

So punkten wir als Arbeitgeber:

- Ihre Meinung und Erfahrung zählen: gestalten und entwickeln Sie Ihren Aufgabenbereich
- Übertragung von Verantwortung
- Kleines Team - abwechslungsreiches Arbeitsgebiet, flache Hierarchien
- Sie wollen dazu lernen? Wir fördern unsere Mitarbeitenden
- Fortschrittliche Arbeitsbedingungen

Sie finden, wir sollten uns kennenlernen? Dann erwarten wir gerne Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit einem aussagekräftigen Motivationsschreiben per Email an hr@bgl-zuerich.ch.

Für Auskünfte steht Ihnen Annemarie Kasper, 044 365 75 11, zur Verfügung.