

Die **Baugenossenschaft Vrenelisgärtli** schafft und erhält lebenswerten, zukunftsgerichteten und preiswerten Wohnraum. Sie lebt den Genossenschaftsgedanken und begrüsst ein aktives Engagement ihrer Mitglieder.

Für unsere Siedlung in zwischen Schaffhauser- und Bucheggplatz im beliebten Zürcher Kreis 6 suchen wir ab 1. November 2024 oder nach Vereinbarung einen

Hauswart 70 - 100 % (w/m)

Sie suchen eine eigenverantwortliche und selbständige Tätigkeit als Hauswart oder Hauswartin in einer Siedlung 266 Wohneinheiten mit zwei Neubauten? Dann sind Sie bei uns genau richtig! Wir suchen eine motivierte Person, die mit Leidenschaft und Engagement die Verantwortung für die Pflege und den reibungslosen Ablauf in unserem Wohnareal übernehmen möchte.

Als Hauswartin oder Hauswart unterstützen Sie das Zusammenleben für ein angenehmes Klima innerhalb der Siedlung und sind die erste Ansprechperson für technische Anliegen der Bewohnenden.

Ihre Aufgaben

- Sie sind verantwortlich für die Instandhaltung und Pflege der gemeinschaftlichen Räume und technischen Einrichtungen.
- Sie sind bei der Inbetriebnahme der technischen Anlagen von 6 neuen Mehrfamilienhäuser im Jahr 2025 dabei.
- Sie führen kleinere Reparaturen eigenständig durch oder koordinieren externe Dienstleister bei grösseren Anliegen.
- Sie kontrollieren die Reinigung und Grünpflege und sind deren Ansprechpartner.
- Sie packen auch gerne mit an in den Aussenanlagen oder beim Winterdienst.
- Sie führen regelmässige Kontrollgänge durch die Siedlung durch.
- Sie arbeiten eigenverantwortlich und proaktiv.
- Als Ansprechpartner für die Bewohnenden stehen Sie im regen Austausch, nehmen Anliegen entgegen und setzen diese eigenverantwortlich um.
- Sie pflegen einen offenen Austausch mit den Bewohnenden und verstehen deren Anliegen.
- Auch in stressigen Situationen behalten Sie einen kühlen Kopf.

Ihr Profil

- Abgeschlossene Ausbildung
- Idealerweise verfügen Sie über eine Weiterbildung zum Hauswart oder gleichwertig
- Sie sind handwerklich geschickt und haben technisches Verständnis
- Sie verfügen über gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Sie besitzen eine Führerausweis der Kat. B
- Sie haben Kenntnisse MS-Office Programme
- Sie sind flexibel und lösungsorientiert
- Sie verfügen über Eigeninitiative, sind dienstleistungsorientiert und sind eine zuverlässige Person mit gepflegten Umgangsformen
- Mit den Zielen und Werten eine gemeinnützigen Wohnbaugenossenschaft können Sie sich identifizieren.

Wir bieten Ihnen eine verantwortungsvolle, abwechslungsreiche und selbständige Tätigkeit in einem kleinen Team mit Gestaltungsspielraum sowie zeitgemässen Arbeitsbedingungen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail an Frau Prisca Peter, prisca.peter@vrenelisgaertli.ch