



Die Siedlungsgenossenschaft Eigengrund (SGE) ist eine innovative, wachstumsorientierte Wohnbaugenossenschaft mit ca. 1200 Wohnungen, verteilt auf 21 Siedlungen in der Stadt und der Agglomeration von Zürich. Die SGE sorgt durch eine sorgfältige Werterhaltung, eine zeitgemässe Erneuerung ihrer Liegenschaften und der Anwendung der Kostenmiete für faire Mieten und eine hohe Wohnqualität. Zur Verstärkung unseres Teams für künftige Herausforderungen suchen wir ab sofort oder nach Vereinbarung eine/n

Immobilienbewirtschafter*in 70 - 100 % in Zürich

Sie übernehmen die Bewirtschaftung eines interessanten Liegenschaftenportfolios mit Wohnungen und Nebenobjekten.

Ihr Aufgabenbereich umfasst:

- Selbständige Bewirtschaftung der zugeteilten Wohnobjekte, Vermietung der Mietobjekte, der Auswahl von Mieter*innen, Einholung von Referenzen, Ausarbeitung der Mietverträge, Mutationsanzeigen an Einwohnerkontrollen, Erstellen der Schlussabrechnungen, Aktenablage, Mahnwesen
- Durchführen von Wohnungsabnahmen und Übergaben inkl. Planung und Organisation von Renovationsarbeiten
- Schriftlicher und mündlicher Verkehr mit Mieter*innen, Unternehmen, Handwerkern, Amtsstellen und Versicherungen
- Teilnahme an Versammlungen
- Unterstützung portfolioübergreifend nach Bedarf
- Übernahme von Stellvertretungen
- Teilnahme in Projektteams
- Sicherstellen der Erreichbarkeit der Geschäftsstelle

Das bringen Sie mit:

- Fundierte Berufserfahrung in der Immobilienbewirtschaftung ist Voraussetzung
- Weiterbildung als Immobilienbewirtschafter/in mit eidg. Fachausweis
- Stilsicheres Deutsch in Wort und Schrift
- Gute IT-Anwenderkenntnisse (Abalmmo von Vorteil)
- Erfahrung mit Non-Profit-Organisationen wünschenswert
- Führerausweis Kat.B
- Dienstleistungsorientierung sowie hohe Sozialkompetenz
- Teamplayer, gegenseitige Unterstützung in den Fachbereichen

Es erwartet Sie eine abwechslungsreiche, verantwortungsvolle Tätigkeit in einem motivierten Team mit attraktiven Anstellungsbedingungen. Die Möglichkeit für Homeoffice ist vorhanden. Fühlen Sie sich angesprochen? Dann möchten wir Sie gerne kennen lernen.

Für weitere Fragen gibt Ihnen Herr Sebastian Raschle, Teamleiter Bewirtschaftung, unter der Telefonnummer 044 404 38 52 oder per Mail: hr@eigengrund.ch gerne Auskunft.

Informationen über die Siedlungsgenossenschaft Eigengrund finden Sie auch auf der Website www.eigengrund.ch.