



Baugenossenschaft
Sonnengarten

Fachperson

Immobilienvermietung (80–100%)

Die Baugenossenschaft Sonnengarten (BGS) zählt über 1200 Wohnungen und bietet mehr als 3000 Menschen in Zürich und im Limmattal ein Zuhause. Wir stehen für visionäres Bauen und Gestalten und setzen uns seit 1944 für bezahlbare Wohnungen sowie ein vielfältiges Siedlungsleben ein. Wir gestalten das Leben und Wohnen der Zukunft aktiv im Team und entwickeln uns stetig weiter.

Wir suchen dich zur Ergänzung unseres Teams

Wir erweitern unser Vermietungsteam, da viele Projekte anstehen. Wir setzen auf Fachwissen, digitale Anwendungen, ein papierloses Büro und Teamwork, um unsere Aufgaben zu meistern. Hast du Freude daran, gute Dienstleistungen zu erbringen, den persönlichen Kontakt zu unseren Mieter/-innen zu pflegen und Lebensräume mit Mehrwert mitzugestalten? Dann lernen wir dich gerne kennen.

Deine Aufgaben

- Du betreust unsere Genossenschafter/-innen in allen Vermietungsbelangen.
- Du kümmerst dich dienstleistungs- und lösungsorientiert um die Anliegen unserer Mietenden, sei es am Schalter, am Telefon, per E-Mail oder bei Mietergesprächen.
- Du suchst Neumieter/-innen aus, erstellst Verträge, machst Wohnungsabnahmen und -übergaben und verfasst die dazugehörigen Protokolle.
- Du begleitest unsere Genossenschafter/-innen bei Neu- oder Umbauten und unterstützt sie, ein neues Zuhause zu finden, das ihren Bedürfnissen entspricht.
- Du erstellst Schlussabrechnungen in Zusammenarbeit mit der Buchhaltung.
- Du unterstützt unser Unterhaltsteam bei der Koordination von Unterhaltsarbeiten und der Abwicklung von Versicherungsfällen.

Dein Profil

- Du verfügst über eine abgeschlossene kaufmännische oder vergleichbare Berufsausbildung.
- Du bringst mehrjährige Berufserfahrung im Immobilienbereich und/oder der Genossenschaftsbranche mit.
- Eine Weiterbildung als Immobilienbewirtschafter/-in mit eidg. FA ist ein Plus.
- Du überzeugst durch souveränes Auftreten, hohe Sozialkompetenz und eine lösungs- sowie teamorientierte Arbeitsweise.
- Du bist digital affin und vertraut mit Microsoft 365 und idealerweise auch Abacus.

Wir bieten dir moderne Arbeitsinstrumente und ein professionelles Umfeld, in dem das Menschliche zählt.

Wir freuen uns auf deine Bewerbung: bewerbung@bg-sonnengarten.ch. Bei Fragen gibt dir Melanie Auerbach, Bereichsleiterin Wohnen, nach ihrer Ferienabwesenheit ab dem 24. Oktober 2024 gerne Auskunft: 043 311 19 73.

Triemlistrasse 22
8047 Zürich
043 311 19 73
bewerbung@bg-sonnengarten.ch

Wir möchten diese Stelle ohne Unterstützung von externen Personalvermittlern besetzen.