

Fachperson Immobilienvermietung (60-90%)

Wir sind eine gemeinnützige Baugenossenschaft am Fuss des Uetlibergs. Gemeinsam setzen wir uns für nachhaltigen und bezahlbaren Wohnraum in Zürich-Leimbach ein. Eine offene Kommunikation und ein sorgfältiger Umgang mit unseren 90 Wohnungen und 93 Reiheneinfamilienhäusern ist uns wichtig.

Mit einer eigenen Geschäftsstelle innerhalb unserer Siedlung möchten wir weiterhin einen direkten Kontakt zwischen unseren Mitgliedern und der Verwaltung ermöglichen, sei es für Fragen zum Mietobjekt oder für genossenschaftliche Aktivitäten. Deshalb suchen wir Dich zur Neubesetzung unserer Geschäftsstelle!

Deine Aufgaben

- Du betreust unsere Genossenschafter/-innen in allen Vermietungsbelangen, am Telefon oder per Email
- gemeinsam mit der Vermietungskommission suchst du Neumieter/-innen, machst Wohnungsabnahmen und -übergaben und verfasst die dazugehörigen Protokolle
- Du erstellst in Absprache mit der Buchhaltung Schlussrechnungen und Heizkostenabrechnungen
- Du übernimmst die Protokollführung bei Vorstandssitzungen und unterstützt unseren externen Grafiker bei der Betreuung unserer Homepage

Dein Profil

- Du verfügst über eine abgeschlossene kaufmännische oder vergleichbare Berufsausbildung
- Du bringst mehrjährige Berufserfahrung im Immobilienbereich und idealerweise in der Genossenschaftsbranche mit
- Eine Weiterbildung als Immobilienbewirtschafter/-in mit eidg. Fachausweis ist ein Plus
- Du überzeugst durch eine präzise und strukturierte Arbeitsweise
- Du bist selbstständiges Arbeiten gewöhnt und kannst Prioritäten setzen – bei Unklarheiten holst Du dir externe Hilfe
- Du bist vertraut mit Microsoft 365 sowie mit den Immobilienprogrammen Immotop oder Abacus

Wir bieten Dir Gestaltungsraum bei der Weiterentwicklung unserer Geschäftsstelle sowie die Möglichkeit zur Mitwirkung bei verschiedenen Genossenschaftsprojekten.

Wir freuen uns auf Deine Bewerbung an monika.sprecher@motimento.ch. Sie steht dir auch für weitere Infos zur Verfügung unter Tel. 076 381 38 46.