

Seit 1924 engagiert sich die Gemeinnützige Bau- und Mietergenossenschaft Zürich (GBMZ) für erschwingliches Wohnen und eine hohe Lebensqualität in der Stadt Zürich. Mit 1'045 Wohnungen in zehn Siedlungen bieten wir ein Zuhause für Familien, Einzelpersonen, Paare und Wohngemeinschaften. Unsere Genossenschaft lebt die Werte der Gemeinschaft: Vielfalt, Mitbestimmung und gemeinschaftliche Aktivitäten stehen bei uns im Mittelpunkt.

Unsere strategische Bauplanung umfasst für die kommenden Jahre zahlreiche spannende Bauprojekte, wie Ersatzneubauten und Sanierungen. Zur Umsetzung dieser Projekte benötigen wir zusätzliche personelle Ressourcen. Aus diesem Grund wird unser langjähriger Geschäftsleiter in Zukunft ausschliesslich als Bauherrenvertreter tätig sein. Deshalb suchen wir **per 1. April 2025** oder nach Vereinbarung eine/n

Geschäftsleiter*in (80 - 100%)

Als Geschäftsleiter*in sind Sie die treibende Kraft hinter der operativen Führung der GBMZ und übernehmen eine zentrale Rolle als Schnittstelle zwischen dem Vorstand und der Geschäftsstelle. Sie vertreten die Genossenschaft nach aussen, steuern die Zusammenarbeit des Teams und tragen die Gesamtverantwortung für alle personellen, finanziellen und administrativen Aufgaben der GBMZ. Ihre Führungskraft prägt die Zukunft der Genossenschaft und sichert die Erreichung unserer strategischen Ziele.

Ihre Hauptaufgaben:

- Strategische und operative Führung der Geschäftsstelle
- Finanzielle Steuerung inklusive Budgetierung, Controlling und Reporting
- Unterstützung des Vorstands bei der strategischen Ausrichtung und Entscheidungsfindung
- Vertretung der Genossenschaft gegenüber Behörden, Partnern und der Öffentlichkeit

Ihr Profil:

- Höhere Ausbildung in Betriebswirtschaft, Immobilienmanagement oder einer vergleichbaren Fachrichtung
- Mehrjährige Erfahrung in der Führung einer Organisation oder eines Teams
- Kommunikationsstarke, lösungsorientierte Persönlichkeit mit ausgeprägter Moderationsfähigkeit und Sozialkompetenz
- Sie identifizieren sich mit den Zielen des gemeinnützigen Wohnungsbaus und haben Interesse an baulichen Themen sowie genossenschaftlichen Fragen
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienbranche erwünscht
- Weiterbildung im Projektmanagement, Finanz- und Rechnungswesen sowie Mediationserfahrung sind von Vorteil

Wir bieten Ihnen:

- Möglichkeit zur Gestaltung und Weiterentwicklung der Organisation
- Eine abwechslungsreiche und sehr selbständige Tätigkeit
- Ein engagiertes und erfahrenes Team mit 16 Mitarbeitenden sowie ein motivierter Vorstand
- Zeitgemässe Anstellungsbedingungen und flexible Arbeitszeiten (40 Stunden-Woche)
- Einen attraktiven Arbeitsort im Herzen von Zürich

Detaillierte Informationen über die GBMZ entdecken Sie auf unserer Website unter www.gbmz.ch.

Für weitere Informationen oder bei Fragen steht Ihnen Monika Sprecher unter 076 381 38 46 gerne zur Verfügung. Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen bis **19. Februar 2025** per Mail an monika.sprecher@motimento.ch.