



GEMEINNÜTZIGE BAUGENOSSENSCHAFT ZÜRICH 2

Leitung Bau & Technik 60%

Unsere Wohnbaugenossenschaft besitzt in Zürich-Wollishofen 165 Wohnungen, 38 Einfamilienhäuser, 8 Ladenlokale und 2 Tiefgaragen. Für unser Team suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine aufgestellte und motivierte Persönlichkeit für die Stelle als Leitung Bau & Technik.

Dieses vielseitige Tätigkeitsspektrum wartet auf Sie

In Ergänzung unseres Hauswarts-Zweierteams leiten Sie Projekte zur Werterhaltung der Liegenschaften und Infrastruktur. Sie vertreten die GBZ2 gegenüber externen Leistungserbringern.

Zu Ihren Hauptaufgaben gehören

- Verantwortlich für die Planung, Priorisierung und Durchführung von Bauprojekten inkl. Unterhaltsarbeiten und Umgebungsarbeiten allenfalls unter Beizug externer Architekten/Bauleitung
- Abnahme und Rechnungskontrolle der Aufträge im Bereich Bau & Technik
- Zuständig für Projektideen und Machbarkeitsstudien
- Gewährleistung der Betriebssicherheit der technischen Anlagen sowie der Gebäude
- Organisation von Ausschreibungen (Unterhalt, Reparaturen, Instandsetzungen)
- Berät den Vorstand hinsichtlich Weiterentwicklung

Ihr Profil:

- Abgeschlossene Berufsbildung EFZ (z.B. Sanitärinstallateur, Maurer, Spengler, Elektroinstallateur, Zimmermann, Bauzeichner)
- Weiterbildung auf Stufe HF oder FH-Studium (z.B. höhere Fachprüfung Leiter/in Facility Management oder Bauleitung)
- Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Gute MS365-Kenntnisse und ein routinierter Umgang mit administrativen Aufgaben
- Zuverlässigkeit, Flexibilität und Teamfähigkeit
- Ziel-, lösungsorientierte und selbständige Arbeitsweise
- Dienstleistungsorientierte, mitdenkende und offene Persönlichkeit mit angenehmen Umgangsformen und Fingerspitzengefühl im Umgang mit Mietern
- wohnhaft im nahen Umkreis

Wir bieten Ihnen ein abwechslungsreiches Aufgabengebiet und ein hohes Mass an Selbstständigkeit in einem eingespielten Team. Unsere Anstellungsbedingungen sind attraktiv und wir bieten Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten an. Werden Sie Teil unseres Teams, welches engagiert und mit Freude in einem spannenden Umfeld tätig ist.

Interessiert?

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf mit Foto, Zeugnisse und Diplome) per E-Mail sekretariat@gbz2.ch an unser Sekretariat z.Hd. Urs Fischer, Präsident.