

Für unsere Mandantin, die Baugenossenschaft Frohheim Zürich (BGF), suchen wir eine verantwortungsbewusste und proaktive Persönlichkeit, die vorausschauend denkt, empathisch führt und sämtliche Aufgaben der Baugenossenschaft als

## **Geschäftsführer\*in**

operativ verantwortet und strategisch umsetzt.

Die BGF setzt sich seit 1943 für preis- und lebenswerten Wohnraum ein. Sie versteht sich als lebendige und vielfältige Gemeinschaft, in der sich die Mitglieder in den 16 Siedlungen solidarisch begegnen.

Mit einem aufgestellten Team und einer Reihe anspruchsvoller Bauprojekte in den kommenden Jahren gestaltet sie aktiv und nachhaltig die Wohnlandschaft in der Stadt und dem Kanton Zürich.

### **Ihr Kompetenzbereich:**

- Gesamtverantwortung für die operative Führung und, in enger Zusammenarbeit mit dem Vorstand, die Strategie der Genossenschaft
- Motivierende, empathische Führung der Teams und Förderung einer offenen Kommunikationskultur
- Steuerung und Überwachung anspruchsvoller Bauprojekte in enger Zusammenarbeit mit dem Projektleiter Bau
- Sicherstellung eines wirksamen Risikomanagements, insbesondere im Bereich Bau und Finanzierungen
- Entwicklung strategischer Handlungsoptionen für die langfristige Weiterentwicklung der BGF, Bewertung von Optionen und Vorbereitung fundierter Entscheidungsgrundlagen für Vorstand und Gremien
- Gesamtverantwortung für die Immobilienverwaltung in enger Zusammenarbeit mit den Teamleitungen
- Pflege und Ausbau von Kontakten zu Genossenschafter\*innen, Geschäftspartner\*innen und Behörden

**Ihr Profil:**

- Abgeschlossenes Hochschulstudium in relevantem Fachgebiet, bspw. Architektur, Bauingenieurwesen oder Betriebswirtschaft
- Mehrjährige Erfahrung in einer vergleichbaren Position, idealerweise in der Bau- oder Immobilienbranche
- Fundiertes Verständnis von Bauprojekt- und Risikomanagement sowie die Besonderheiten einer Baugenossenschaft
- Erfahrung im Umgang mit komplexen Finanzierungen und Investitionsentscheidungen
- Nachweisliche Erfahrung in der Führung von Teams und Stakeholdern
- Ausgezeichnete kommunikative Fähigkeiten, Freude am Netzwerken und empathischer Umgang mit unterschiedlichsten Interessengruppen
- Strategisches und unternehmerisches Denken kombiniert mit Umsetzungsstärke
- Hohe Organisationsfähigkeit und Belastbarkeit auch in unvorhersehbaren Situationen

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung via [Online-Bewerbungsformular](#) und darauf, Sie persönlich kennenzulernen.

Bei Fragen steht Ihnen gerne Valeria Karbovski unter [valeria.karbovski@avenirgroup.ch](mailto:valeria.karbovski@avenirgroup.ch) zur Verfügung.