

## **zusammen leben. zusammen wachsen.**

Die Baugenossenschaft Freiblick bietet seit knapp 100 Jahren preiswerten Wohnraum in gepflegter Umgebung in der Stadt Zürich und in Adliswil an. Wir sorgen dafür, dass unsere Häuser und Siedlungen gut gepflegt sind und achten dabei auf die Umwelt. Unser Fokus liegt auf bezahlbarem und attraktivem Wohnraum für alle Generationen. Dabei stehen nicht nur unsere Liegenschaften im Vordergrund, sondern vor allem die Menschen, die darin leben.

Aufgrund der Pensionierung des aktuellen Stelleninhabers suchen wir nach Vereinbarung, idealerweise per Anfang 2026, eine:n

### **Techn. Hauswart:in / Fachperson Betriebsunterhalt (100%)**

Du betreust hauptsächlich die Siedlung in Zürich-Leimbach mit rund 250 Wohnungen und übernimmst nach Bedarf auch Arbeiten in den anderen Siedlungen. In dieser anspruchsvollen Funktion kannst du dein handwerkliches Geschick unter Beweis stellen.

#### **Folgende Aufgaben und Themen bereiten dir Freude:**

- Selbstständige Ausführung von Reparaturen und Störungsbehebungen
- Sicherstellung des störungsfreien Betriebs der technischen Anlagen (z.B. Heizungen, Lüftungen)
- Koordination von Aufträgen bei Drittfirmen
- Unterstützung bei diversen Aufgaben im Bereich der Immobilienbewirtschaftung
- Mithilfe und teilweise selbstständige Durchführung von Wohnungsabnahmen und -abgaben
- Mitarbeit in der Umgebungspflege und -unterhalt
- Gewährleistung eines einwandfreien, sicheren Zugangs zu den Liegenschaften, insbesondere in der kalten Jahreszeit

#### **Was du mitbringst:**

- Du verfügst idealerweise über einen eidg. Fachausweis als Fachfrau/-mann Betriebsunterhalt oder du hast einige Jahre Berufserfahrung in einem handwerklichen Bereich (z.B. HLK, Sanitär, Spenglerei, etc.).
- Du arbeitest eigenverantwortlich
- Du findest selbstständig Lösungen und hilfst anderen gerne weiter
- Deine Arbeitshaltung ist interessiert, zuverlässig und teamorientiert
- Du bist kommunikativ und magst den Kontakt mit Menschen
- Du bist auch bereit, in der Gartenpflege mitanzupacken
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift, jede weitere Sprache von Vorteil
- Du kannst mit Word, Excel und Windows umgehen
- Fahrausweis Kat. B (Kategorie BE, Anhänger von Vorteil)

#### **Was wir dir bieten:**

Ein motiviertes, kleines Team und eine abwechslungsreiche, verantwortungsvolle Tätigkeit mit viel Eigeninitiative. Dazu erwarten dich sehr gute Anstellungskonditionen, ein moderner Arbeitsplatz sowie ein Geschäftsauto und -handy.

Haben wir dein Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf deine elektronischen Bewerbungsunterlagen (mindestens deinen Lebenslauf) per E-Mail an **stellen@freiblick.ch**.

Für weitere Fragen steht dir Julien Humbert, Teamleiter Immobilienbewirtschaftung, unter T 044 974 21 03 gerne zur Verfügung. Mehr über uns erfährst du auf **www.freiblick.ch**.

Es werden nur Direktbewerbungen berücksichtigt.