



Sie haben das Haus. Wir die Bauträgerschaft.

Wer eine Liegenschaft verkauft, gestaltet die Zukunft. Wir vermitteln Ihre Immobilie verantwortungsvoll und nachhaltig – an Käufer:innen, die langfristig denken, regional verankert sind und zum Gemeinwohl beitragen. Wir sind der Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger und zu unseren Mitgliedern zählen Genossenschaften, Stiftungen und gemeinnützige AGs. Sie sind erfahrene und verlässliche Profis der Branche. Und wir sorgen dafür, aus diesem Netzwerk den passenden Partner zu Ihrem Angebot zu finden – diskret, effizient und transparent.

Mit der Entscheidung für einen gemeinnützigen Wohnbauträger gewinnen viele gleichermassen: die Bewohnenden, die Immobilie und Sie selbst.

Liegenschaftenverkauf

Landverkauf

diskret

sozialverträglich

nachhaltig

zukunftsorientiert

sicher

Wir finden den richtigen gemeinnützigen Bauträger.

Wir vermitteln Immobilien und Land mit Verantwortung – transparent, fair und zukunftsorientiert.

Unser Angebot

Wir ermöglichen einen strategischen und diskreten Verkauf Ihrer Liegenschaft an einen gemeinnützigen Wohnbauträger. Wir verhandeln auf Augenhöhe, wertebasiert und finden für Sie den passgenauen Partner für eine Transaktion. Dafür sichern wir eine regelkonforme und effiziente Abwicklung zu. Damit ermöglichen wir gemeinsam langfristigen und bezahlbaren Wohnraum mit zufriedenen Bewohnenden. Projekte mit gemeinnützigen Wohnbauträgern wirken sich aufgrund ihrer sozialen Verantwortung und nachhaltigen Ausrichtung positiv auf Ihre Reputation aus.

Unser Profil

Unser Netzwerk umfasst über 269 etablierte Stiftungen, Genossenschaften und gemeinnützige AGs, die rund 71'000 Wohnungen verwalten. Dadurch erhalten mehr als 164'000 Menschen Raum zum Wohnen, Arbeiten und Leben – nachhaltig, zukunftsfähig und zur Kostenmiete. Sie alle sind regional verankert und tragen einen entscheidenden Beitrag zur Quartiersentwicklung bei. Unsere Mitglieder handeln wirtschaftlich und sozial verantwortungsvoll – mit langfristigen Zielen.

Ihre Vorteile

Diskretion & Transparenz im gesamten Prozess | Nachhaltige Nutzung Ihrer Immobilie garantiert | Reputationssicherheit gegenüber Medien, Politik, Öffentlichkeit | Stabile, professionelle Käufer mit langfristigem Interesse | Rechtssichere und strukturierte Abläufe

In fünf Schritten zum Ziel

- 1 | Kontaktaufnahme:** sprechen Sie uns an. Gemeinsam entwickeln wir ein Verständnis für Ihr Vorhaben.
- 2 | Erstanalyse:** wir interessieren uns für alle Fakten der Liegenschaft und leiten Sie durch diesen Prozess.
- 3 | Den passenden Partner finden:** Wir erstellen eine vertiefte Analyse der Liegenschaft und berechnen bei Bedarf das Ausnutzungspotenzial. So können wir spezielle Anforderungen und mögliche Zukunftsszenarien prüfen.
- 4 | Erstellung der Ausschreibungsunterlagen:** gemeinsam erarbeiten wir Ihre Ausschreibungsunterlagen und veröffentlichen diese in unserem Netzwerk. Auf Wunsch begleiten wir Sie bei den Besichtigungsterminen.
- 5 | Begleitung bis zum Vertragsabschluss und Übergabe:** wir vermitteln nicht nur, wir begleiten; auf Wunsch bis zur Schlüsselübergabe.

Kontakt:

Wohnbaugenossenschaften Zürich
Lucienne Köpfler, Immobilien & Akquisition,
akquisition@wbg-zh.ch, Tel. 043 204 06 36,
Hofackerstrasse 32, 8032 Zürich