



Gestalten Sie mit uns bezahlbaren Wohnraum für Familien in Zürich

Seit über 100 Jahren steht die Stiftung Familienwohnungen für sozial verantwortungsvolles, nachhaltiges und preisgünstiges Wohnen für kinderreiche Familien. Mit über 600 Wohnungen und einer klaren Wachstumsstrategie befinden wir uns in einer spannenden Entwicklungsphase und suchen hierfür per sofort oder nach Vereinbarung eine engagierte, führungsstarke Persönlichkeit mit Gestaltungswillen und intrinsischer Motivation als

Leiter/in Immobilienbewirtschaftung (80–100%)

In dieser neu geschaffenen Funktion übernehmen Sie die strategische und operative Leitung des zusammengeführten Bereichs Immobilienbewirtschaftung. Sie tragen die Gesamtverantwortung für ein professionelles, zukunftsgerichtetes Bewirtschaftungs- und Facility-Management und gestalten dessen Weiterentwicklung.

Als Mitglied der Geschäftsleitung sind Sie von Anfang an in die Umsetzung der neuen Stiftungsstrategie eingebunden. Sie übernehmen die Planung, Konzeption und Umsetzung von Instandsetzungen und bringen Ihre Expertise bei Neu- und Umbauprojekten ein. Sie tragen die Gesamtverantwortung für die Vermietung und stellen sicher, dass der Stiftungszweck bei der Vermietung konsequent eingehalten wird.

Mit einer klaren, kooperativen und wertschätzenden Führung leiten Sie ein engagiertes Team von Fach- und Sachbearbeiterinnen. Sie fördern Motivation, Eigenverantwortung und Weiterentwicklung und schaffen ein Arbeitsumfeld, das von Vertrauen, Offenheit und Eigeninitiative geprägt ist.

Gleichzeitig treiben Sie Standardisierung, Digitalisierung und Prozessoptimierung voran und sorgen für eine effiziente, serviceorientierte Organisation. Bei Bedarf übernehmen Sie technischen Second-Level-Support und vertreten die Stiftung kompetent gegenüber Behörden und Schlichtungsstellen.

Ihr Profil

- Hochschul- oder FH-Abschluss (Immobilienwirtschaft, BWL, Facility / Real Estate Management o. ä.)
- Mehrjährige Erfahrung in der Immobilienbewirtschaftung (strategisch & operativ)
- Erfahrung im gemeinnützigen Umfeld und technischer Hintergrund von Vorteil
- Führungserfahrung und kooperativer Führungsstil
- Kenntnisse im technischen und infrastrukturellen FM sowie Mietwesen
- Technisches Verständnis und sicherer Umgang mit IT- und FM-Systemen
- Intrinsische Motivation sowie Identifikation mit sozialen und nachhaltigen Zielen

Das bieten wir

- Neu geschaffene Führungsposition mit viel Gestaltungsfreiheit
- Sinnstiftende Tätigkeit mit gesellschaftlicher Wirkung
- Junges, engagiertes, humorvolles Team und kurze Entscheidungswege
- Attraktive Anstellungsbedingungen in Zürich-Seefeld

Interessiert?

Wir freuen uns auf die Zustellung Ihrer vollständigen Bewerbungsunterlagen mit dem Vermerk «Leitung Immobilienbewirtschaftung» per E-Mail an: SFW-Bewerbungen@zuerich.ch.