

Die Stiftung Einfach Wohnen (SEW) bezweckt die Bereitstellung, Vermietung und Erhaltung von Wohnungen und Gewerberäumen, die über einen einfachen und nachhaltigen Standard verfügen. Die Geschäftsstelle wird aufgrund der geplanten Bauprojekte und Erwerbe von Liegenschaften in den nächsten Jahren wachsen.

Wir suchen per sofort oder nach Vereinbarung eine

## Leitung Entwicklung, Bau & Nachhaltigkeit

### 80-100%

Als Leiter\*in Entwicklung, Bau und Nachhaltigkeit sind Sie für die Entwicklung der Bauprojekte der Stiftung mit einem Schwerpunkt auf alle Aspekte der Nachhaltigkeit verantwortlich. Dabei decken Sie alle Phasen der Realisierung von Instandsetzungs- oder Neubaubauprojekten ab – von der strategischen Planung und Vorstudien bis zur Projektierung und Realisierung. Sie erarbeiten Grundlagen, erstellen Verträge und steuern Bauprojekte als Bauherrenvertreter\*in. Sie vertreten sowohl die Eigentümer- als auch die Nutzer- und Bauherreninteressen gegenüber Beauftragten, Behörden und Dritten. Sie initiieren Projekte, loben Wettbewerbsverfahren aus und bringen bei der Entwicklung und Umsetzung der Bauprojekte Ihre Erfahrung ein. Sie verantworten die Planung des Portfolios der Stiftung und machen von ihrem Gestaltungsspielraum Gebrauch zur Weiterentwicklung des Themas Einfach Wohnen.

Sie bringen umfassende Expertise in allen Nachhaltigkeitsthemen mit, stärken die Umsetzung und setzen Akzente im nachhaltigen Bauen. Sie kennen sich in der Breite der Themen aus - von Grauer Energie über sommerlichen Wärmeschutz bis zu Mobilitätsthemen. Sie sind interessiert an der Umsetzung von Pilotprojekten.

Sie führen eine Mitarbeiterin und stellen innerhalb der Geschäftsstelle die Vernetzung zu den Bereichen Finanzen und Immobilienbewirtschaftung sicher.

**Sie sind** eine selbständige, initiative und unternehmerisch denkende Persönlichkeit und bringen Berufspraxis und Fachwissen in der Leitung von Bauvorhaben mit. Idealerweise haben Sie bereits erste Führungserfahrungen gemacht. Sie zeichnen sich durch Belastbarkeit und kommunikatives Flair aus. Sie interessieren sich für den gemeinnützigen Wohnungsbau und kennen sich in Nachhaltigkeitsthemen fundiert aus. Idealerweise haben Sie Kenntnisse im öffentlichen Beschaffungswesen und im Baurecht. Zudem arbeiten Sie gerne in einem kleinen Team.

Für diese Schlüsselposition in der Stiftung verfügen Sie über ein abgeschlossenes Studium als Architekt\*in ETH oder FH, fundierte Kenntnisse und idealerweise eine Weiterbildung in der Nachhaltigkeit.

**Wir bieten** attraktive Anstellungsbedingungen und einen Arbeitsplatz im Herzen der Stadt Zürich im Kreis 3. Eine abwechslungsreiche und sehr selbständige Tätigkeit erwartet Sie. Sie haben die Chance, in der noch jungen Stiftung Ihre eigenen Ideen und Erfahrungen einzubringen und die Bauprojekte und damit das Portfolio der Stiftung mitzugestalten und zu prägen. Die Arbeitszeiten sind flexibel und homeoffice nach Absprache möglich.

Sind Sie interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung unter [www.einfach-wohnen.ch/jobs/](http://www.einfach-wohnen.ch/jobs/)  
Für telefonische Fragen steht Ihnen  
Mira Porstmann, Geschäftsführerin, zur Verfügung:  
044 415 71 31.