



Die Stiftung Familienwohnungen (SFW) schafft und vermietet preisgünstigen Wohnraum für Familien mit mindestens drei Kindern. Seit über einem Jahrhundert bietet sie so ein sicheres und kinderfreundliches Zuhause. Im Quartier Auzelg verfügt die SFW über 142 Wohnungen und ist die grösste Landeigentümerin im Quartier.

Das Quartier Auzelg liegt am nordöstlichen Rand der Stadt Zürich und wird durch verschiedene Infrastrukturanlagen wie die Autobahn und Bahnlinie sowie landschaftliche Grenzen bestimmt. Um das Quartier weiterzuentwickeln, wurde in Zusammenarbeit mit den Eigentümervertretungen sowie unterschiedlichen Dienstabteilungen der Stadt Zürich ein Entwicklungsleitbild* erarbeitet und durch den Stadtrat diesen Frühling verabschiedet. Das Entwicklungsleitbild bestimmt Ziele und Massnahmen zur langfristigen Quartierentwicklung.

Nach fundierten Abklärungen durch städtische Stellen, Netzwerkpartner und der Schule im Quartier wird nun das Projekt «Quartiercoaching» lanciert, mit dem Ziel, das nachbarschaftliche Miteinander im Auzelg zu stärken. Die Stiftung Familienwohnungen übernimmt die Projektleitung.

Dafür suchen wir per 1. September 2026 oder nach Vereinbarung eine kommunikative und kreative Persönlichkeit als

Fachspezialist*in Quartiercoaching 20% im Mandat für 3 Jahre

Ihre Aufgaben

- Anlaufstelle für nachbarschaftliches Zusammenleben (Präsenzzeiten)
- Aktivierung und Begleitung von Initiativen der Mieter*innen (Z.B. Frauentreff)
- Co-Kreation von Angeboten (Bildung, Freizeit, Nachbarschaftshilfe, Sicherheit) gemäss Ideen und Bedürfnissen der Bewohnenden
- Aktivierung und Förderung sozialer Interaktionen: Beziehungsaufbau zwischen Bewohnerinnen und Bewohnern; Vertrauens- und Netzwerke schaffen
- Einbezug der Kinder und zeitnahe Umsetzung von Ideen
- Information über Angebote in der Umgebung rund um das Auzelg. Möglichkeiten erheben, wie Infos die Bewohnenden erreichen (Chat, Flyer, Mails o.a.)
- Vernetzungsarbeit mit AkteurInnen im Umkreis (Schule, Gemeinschaftszentren, OJA etc.) und Nutzung der Synergien. Gemeinsames Entwickeln bedarfsgestützter Angebote und Mitwirkungsformaten
- Angebote der Stadt prüfen und implementieren (z.B. in Zusammenarbeit mit der Fachstelle für Suchtprävention, Delegierte Quartiersicherheit, Büro für Sozialraum und Stadtleben BSS, etc.)
- Planung und Umsetzung eines Quartierfestes als gemeinschaftliches Event mit einem planenden Organisationskomitee, bestehend aus Bewohnenden und Akteuren im Quartier (OJA, QV Schwamendingen, Schule, Sozialarbeitende SFW)
- Organisation Begrüssungsanlässe für Neuzuzüger*innen
- Mitwirkung in den Gremien, die das Entwicklungsleitbild erstellt haben
- Erstellen jährlicher Zwischenberichte und Schlussbericht

Sie bringen mit

- Studium in Sozialer Arbeit, Soziokultureller Animation, Gemeinwesenarbeit oder einer vergleichbarer Studienrichtung
- Erfahrung in der Wohn- und Siedlungsbetreuung/Siedlungscoaching
- Erfahrung in der Leitung von partizipativen Prozessen und Community-building
- Stilsichere mündliche und schriftliche Deutschkenntnisse
- Freude an der Arbeit mit Menschen mit Migrationsgeschichte
- Interesse an generationenverbindender Arbeit
- Flexibilität, selbständige Arbeitsweise
- Bereitschaft für gelegentliche Arbeit am Abend und Wochenende

Wir bieten

- Selbständiges Arbeiten
- Flexible Arbeitseinsätze
- Regelmässiger Austausch und Zusammenarbeit mit der Sozialarbeiterin SFW
- Interessante und innovative Arbeit mit hohen Mitwirkungsmöglichkeiten
- Büroplatz im Auzelg

Interessiert?

Wir freuen uns auf die Zustellung Ihrer Bewerbungsunterlagen inkl. mind. 1 Referenzprojekt sowie einer Offerte basierend auf den obigen Aufgaben und dem Pensum mit dem Vermerk «Fachspezialist*in Quartiercoaching» per E-Mail an: helen.koch@zuerich.ch. Eingabefrist 27. Juli 2026.

Fragen können schriftlich bis am 13. Juli 2026 an Helen Koch, Leitung Soziales und Siedlungsarbeit SFW (helen.koch@zuerich.ch) eingereicht werden.

Die Fragen werden am 16. Juli 2026 schriftlich beantwortet.

Die Vorstellungsgespräche sind am 18. und 20. August 2026 geplant.

*<https://www.stadt-zuerich.ch/de/aktuell/medienmitteilungen/2026/04/entwicklungsleitbild-auzelg-von-insel-zu-gartenquartier.html>