

Wohnbaugenossenschaften Zürich ist der Regionalverband der gemeinnützigen Wohnbauträger im Wirtschaftsraum Zürich. Zusammen mit unseren rund 300 Mitgliedern mit gegen 75'000 Wohnungen engagieren wir uns für langfristig preisgünstigen Wohnraum und für eine umfassende Nachhaltigkeit.

Mit Netz Genossenschaften bieten wir Immobilienbewirtschaftung und -buchhaltung im Mandatsverhältnis für unsere Mitglieder an. Unsere Kunden sind über ein Dutzend Wohnbaugenossenschaften und Stiftungen im Grossraum Zürich, die zusammen mehr als 1'500 bezahlbare Wohnungen anbieten.

Zur Verstärkung unseres Leitungsteams suchen wir idealerweise ab Februar 2027 oder nach Vereinbarung eine selbständige und qualitätsbewusste Persönlichkeit als

Stellvertretende Leitung Immobilienbewirtschaftung (80–100 %)

Du sicherst die Qualität unserer Dienstleistung, übernimmst Verantwortung für einzelne Schlüsselmandate und entwickelst mit einem dynamischen, gut eingespielten Team ein wichtiges Dienstleistungsangebot weiter.

Du weisst, was zu tun ist:

- Du trägst Mandatsverantwortung gegenüber unseren Kunden und sorgst im neunköpfigen Bewirtschaftungsteam für die Qualitätssicherung und fachliche Führung.
- Als Teil des Leitungsteams von Netz Genossenschaften gestaltest du die Weiterentwicklung unseres Dienstleistungsangebots aktiv mit.
- Du bewirtschaftest einzelne Schlüsselmandate mit entsprechender Unterstützung durch unsere Sachbearbeitenden und bist erste Ansprechperson der Vorstände.
- Bei Projekten unterstützt Du bei Bedarf die Leiterin Immobilienbewirtschaftung und übernimmst teilweise die Verantwortung für einzelne, zugeteilte Projekte. Unter anderem:
 - Projektplan und Budget erstellen (inkl. Events, Publikationen, etc.)
 - Leitung Projektteam und Überprüfen von Fortschritten, Budget, Terminen
 - Verantwortung für das Erreichen der Projektziele
- Du vertrittst die Leiterin Immobilienbewirtschaftung in deren Abwesenheit und übernimmst in dieser Zeit die personelle Führung des Teams.
- Die Leiterin Immobilienbewirtschaftung unterstützt Du bei der Sicherstellung der Aktualität der Bewirtschaftungsprozesse sowie der Hilfsmittel und schulst bei Bedarf die Prozessausführenden.
- Gelegentliche Abendtermine (z.B. Teilnahme an Vorstandssitzungen) sind kein Hindernis für Dich.

Du weisst, wie es geht:

Eine Weiterbildung im Immobilienbereich (Immobilienbewirtschaftler:in mit Eidg. FA) sowie eine mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienbranche setzen wir voraus. Führungserfahrung ist wünschenswert – wir sind aber bewusst offen für jüngere, engagierte Personen, die sich in Richtung Führung entwickeln wollen. Weiter verfügst Du über gute Anwenderkenntnisse der MS-Office Produkte (vorzugsweise auch Abacus). Mit Deiner motivierten Art und Deiner strukturierten Arbeitsweise bist Du eine wichtige Stütze des Teams und gewinnst das Vertrauen unserer Kunden. Vorkenntnisse im gemeinnützigen Wohnungsbau setzen wir nicht voraus – wohl aber die Lust, die Branche kennenzulernen und Dich dafür zu engagieren.

Bei uns stehen die Dienstleistungsqualität und soziale Lösungen für die Bewohnenden im Vordergrund; für die Betreuung der Portfolios nehmen wir uns die notwendige Zeit. Wir bieten Dir eine moderne und digitale Arbeitsumgebung, gute Anstellungsbedingungen und ein kollegiales Arbeitsklima.

Neugierig geworden? Dann freuen wir uns bis zum 9. Oktober 2026 auf Deine vollständigen Unterlagen als PDF-Datei per E-Mail an: bewerbungen@wbq-zh.ch.

Für Fragen steht Dir Kim Nina Kneubühler, Leiterin Immobilienbewirtschaftung bei Netz Genossenschaften, unter Tel. 044 244 76 34 gern zur Verfügung.