

Technischer Hauswart (m/w) 100 %

Hier sind wir zuhause. Und du sorgst dafür, dass es so bleibt.

Die Genossenschaft Baufreunde setzt sich für bezahlbaren, sicheren und nachhaltig erhaltenen Wohnraum ein. Damit unsere Liegenschaften technisch einwandfrei funktionieren und langfristig gut erhalten bleiben, suchen wir zur Verstärkung unseres Teams eine erfahrene, technisch versierte Fachperson mit eidgenössischem Fachausweis als Hauswart.

Du bringst mehrjährige Berufserfahrung im technischen Gebäudeunterhalt mit, packst gerne selbst an und findest auch bei anspruchsvollen technischen Herausforderungen praktikable Lösungen? Du bist handwerklich geschickt, digital fit und arbeitest gerne selbstständig? Dann freuen wir uns, dich kennenzulernen!

Deine Aufgaben

- Technischer Gebäudeunterhalt: Du führst Reparatur-, Instandhaltungs- und Unterhaltsarbeiten in Mietwohnungen sowie an gebäudetechnischen Anlagen selbstständig aus
- Wartung und Kontrolle: Du kontrollierst technische Anlagen regelmässig, erkennst Mängel frühzeitig und sorgst für deren fachgerechte Behebung
- Wohnungsabnahmen und Instandstellungen: Du führst Wohnungsabnahmen durch, dokumentierst Mängel und koordinierst die notwendigen Arbeiten
- Koordination externer Fachfirmen: Du holst Offerten ein, vergleichst diese und überwachst die fachgerechte Ausführung der Arbeiten
- Betreuung der Mieterschaft: Du bist technische Ansprechperson für unsere Mieterinnen und Mieter, bearbeitest ihre Anliegen und koordinierst notwendige Massnahmen
- Digitale und administrative Aufgaben: Du bearbeitest Aufträge mit digitalen Arbeitsmitteln, dokumentierst festgestellte Mängel und überwachst das Gebäudeleitsystem
- Weitere Aufgaben: Du unterstützt bei Bedarf den Unterhalt der Aussenanlagen, übernimmst den Winterdienst sowie Ferienvertretungen und leistest Pikett bei technischen Notfällen

Das bringst du mit

- Eidgenössischer Fachausweis als Hauswart
- Mehrjährige Berufserfahrung im technischen Hauswartbereich, idealerweise in der Betreuung von Wohnliegenschaften
- Fundierte praktische Kenntnisse im Gebäudeunterhalt und in der Gebäudetechnik
- Handwerkliches Geschick und die Fähigkeit, Reparatur- und Wartungsarbeiten selbstständig auszuführen
- Sicherer Umgang mit PC, Smartphone, Apps und digitalen Arbeitsmitteln
- Erfahrung in der Koordination externer Handwerker und Dienstleister
- Selbstständige, strukturierte und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Freude am Kontakt mit Menschen sowie ein ausgeprägtes Dienstleistungsverständnis
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Führerausweis Kategorie B

Das bieten wir dir

- Gute Sozialleistungen und attraktive Anstellungsbedingungen
- Geregelte Arbeitszeiten mit einem regulären Arbeitstag von 8 Stunden
- Fünf Wochen Ferien

- Weiterbildungsmöglichkeiten, damit du dein Fachwissen laufend erweitern kannst
- Eine vielseitige und verantwortungsvolle Tätigkeit im technischen Unterhalt unserer Liegenschaften
- Ein abwechslungsreiches Aufgabengebiet mit praktischer Arbeit und organisatorischen Aufgaben
- Selbstständiges Arbeiten und die Möglichkeit, deine Fachkenntnisse gezielt einzusetzen

Interessiert? Wir freuen uns auf dich!

Du möchtest deine Erfahrung einbringen und unsere Liegenschaften mit deinem technischen Know-how zuverlässig betreuen? Dann melde dich bei uns.

Eintritt: Per sofort oder nach Vereinbarung

Kontaktperson: Frau Aysun Coskun
Telefon: 043 299 20 60
E-Mail: aysun.coskun@baufreunde.ch
Website: www.baufreunde.ch

Sende uns deinen Lebenslauf und deine relevanten Arbeitszeugnisse per E-Mail. Bei Fragen kannst du dich gerne direkt an Frau Aysun Coskun wenden.

Wir freuen uns darauf, dich kennenzulernen!